

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.669 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 01 (um), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 14,00 metros de frente para a Rua nº 33, por 25,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com a esquina da Rua nº 28, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 02, tendo 14,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 05, com área total de 350,00 m².

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG: 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

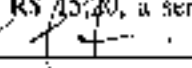
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimentos 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.669 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que **Euclésio Gilberto Reis** se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com **Jussara de Lima Reis**. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial RF

AV.2/54.669 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de **Jussara de Lima Reis**, ocorrido em 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial RF

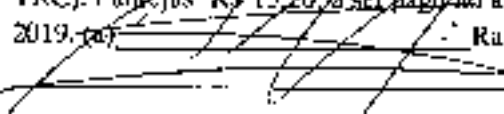
R.3/54.669 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato de Notas de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário, **Euclésio Gilberto Reis**, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a **Mundicomp Computadores Ltda**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 270, Bochemerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integraram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos arquivados; c) **Emitida a DDI.** ITBI nº 637441-4. Custas: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial RF

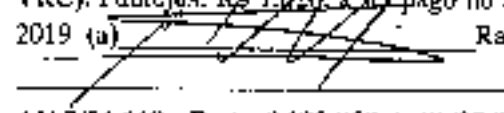
AV.4/54.669 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-la-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de **Mundicomp Computadores Ltda** pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Fuijrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

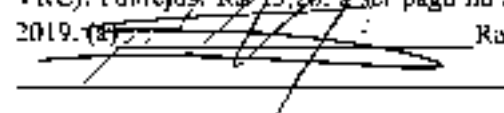
CONTINUA NO VERSO

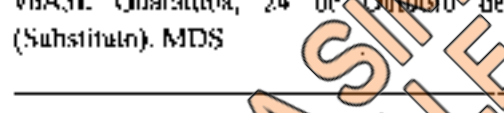
Continuação da Matrícula 54.669 -

FICHA 1-verso

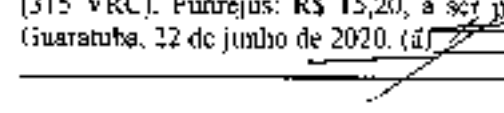
AV.5/54.669 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 2019011409.00689718-LA-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 39ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Furejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze. ACSG

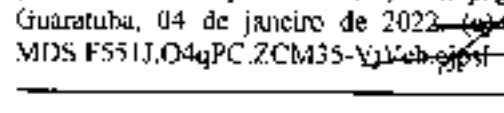
AV.6/54.669 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 2019070511.00859566-LA-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Furejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.669 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 2019070511.00859537-LA-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591720118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Furejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.669 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraída dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 000, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Saba S.A. e executados Mundicom Computadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Furejus: R\$ 2.839,68, SELO JUDICIAL Nº 25466, 2019, 31405, Controle: vx71G - vnaSL. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.669 - **Retificação:** Procede-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 000-338-22-2011.8.24.0058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxete A. Galan Sudoski. RACS

Av.10/54.669 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-LA-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Furejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 12 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.669 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 2022010317.01960518-LA-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Furejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS F551J.04qPC.2CM35-Vj1ch.ejst

Av.12/54.669 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-LA-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 39ª

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.669 FICHA: 02 - RUBRICA:

Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00016821820158240058
Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final -
Ofício nº 507/2022, Guaratuba, 03 de junho de 2022, (a) Rafael Scholze
(Substituto). MDS: F551n 9yqLp.suAC7-DveJZ.LUD0f9.

Av.13/54.669 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens**: Conforme Protocolo de
indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades,
foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara
de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023.166220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315
VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23).
Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto), TAPDI.
- SFRJL5JHMP.F6gyp-8L.WHe.F561q

Av.14/54.669 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens**: Conforme Protocolo de
indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades,
foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara
Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468520118240058. Custas: R\$ 87,26
(315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 196/25).
Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto).
AGZ - SFRJL7J4UP.djOf-Ve0eG.F5510

PARA SIMPLES CONVERTE
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

54.669



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.671 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 02 (dois), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 33, por 25,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 01, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 03, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 05, com área total de 250,00 m².

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

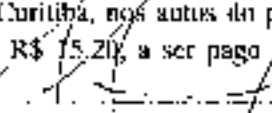
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.671 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Caratamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba. 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

AV.2/54.671 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Obito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba. 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

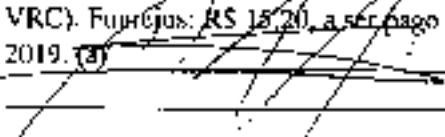
R.3/54.671 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vende o imóvel desta matrícula a Mundicomputadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 270, Boehmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos arquivados; c) Emitida a DOL ITBI nº 637441. Funrejus: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba. 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

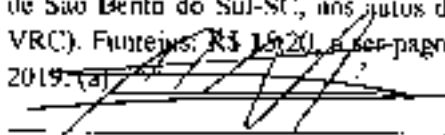
AV.4/54.671 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-1a-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

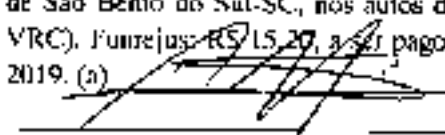
CONTINUA NO VERSO

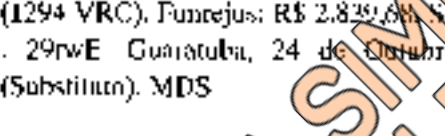
Continuação da Matrícula 54.671 -

FICHA 1 -verso

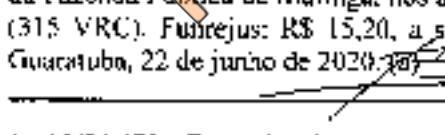
AV.5/54.671 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze (ACSG)

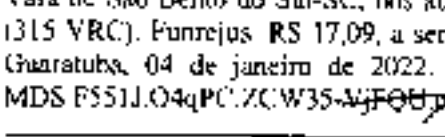
AV.6/54.671 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.671 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.671 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial/RROC, da 3ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Sinfra S/A e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELU DIGITAL Nº de selo: 45110 - NqQ5, Controle: vxbMG - 29rwE Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.671 - **Retificação:** Procedente a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023566220118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Gulan Sudoski. RAGS

Av.10/54.671 - Prot. nº 120.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício S13/20 Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.671 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS P5511.04qPC.ZCW35-WJFOH.pjpsX

Av.12/54.671 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.671 FICHA 02 - RUBRICA:

Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS: F551n.9yqLp.soTC7-DvR1.LUQIR

Av.13/54.671 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens**: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPDL - SPREL5JjMP.F6ryp-nl.Hc.F551q

Av.14/54.671 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens**: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SPRELZJDUP.dijOf-aeveG.F551q

PARA SIMPLES CONVERSÃO
NÃO VALE COMO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ri digital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
são válidos em um só lugar

54.671

ri digital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.672 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno n° 03 (três), da Quadra n° 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua n° 33, por 25,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da ruailha o imóvel com o lote n° 02, pela lateral esquerda confrontando com o lote n° 04, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote n° 38, com área total de 250,00 m².

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula n° 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.672 - Prot. n° 84.837 de 27/08/2010 **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis, Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) [Assinatura] Oficial: RF

AV.2/54.672 - Prot. n° 84.837 de 27/08/2010 **Obito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) [Assinatura] Oficial: RF

R.1/54.672 - Prot. n° 84.837 de 27/08/2010 **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, n° 170, Boehmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOL ITBI n° 637841-7, porjus R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010 (a) [Assinatura] Oficial: RF

AV.4/54.672 - Prot. n° 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade n° 201808.1316.00576483-[a-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo n° 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Finrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou an final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a) [Assinatura] Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

CONTINUA NO VERSO

Continuação da Matrícula 54.672 -

FICHA 1 - verso

AV.5/54.672 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.100689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036831820118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a) _____ Rafael Scholze. ACSG

AV.6/54.672 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a) _____ Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.672 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591720118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a) _____ Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.672 - Prot. nº 127.520 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial, nº 100, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,04. SERVO DIGITAL Nº N4162. B640A-60105, Controle: vxMrG. 193Db. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a) _____ Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.672 - **Retificação:** Procede-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023596-22-2011.8.24.0058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a) _____ Renée A. Galen Sudeski RAGS

Av.10/54.672 - Prot. nº 120.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00071679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a) _____ Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.672 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00043622920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a) _____ Rafael Scholze (Substituto). MDS F5511.04qPC.ZCH35-Vj57q.ejpr

Av.12/54.672 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.672 FICHA: 02 - RUBRICA:

Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 000356821820158240058, Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022 (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS: F551a.9yqLp seMC7-DvqU111.008

Av.13/54.672 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 80023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023 (a) Rafael Scholze (Substituto), TAPDH. - SFRIL5JmMP.F6ryp-nLetteE551q

Av.14/54.672 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0915.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 800356467520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025 (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRILZJWUP.dCOf-4efcG,1F551q

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.sisvivi.org.br

Todos os Registros de Imóveis
Bem em um só lugar

54.672



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.673 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 04 (quatro), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 14,00 metros de frente para a Rua nº 33, por 25,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 03, pela lateral esquerda fazendo esquina com a Rua 29, tendo 14,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 38, com área total de 350,00 m².

Proprietário: Euclásio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.3.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.673 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclásio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial: RF

AV.2/54.673 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08-08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial: RF

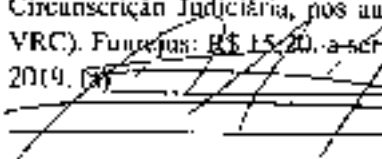
R.3/54.673 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclásio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Bocimervald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOL. ITBI nº 63741, Fundjus: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial: RF

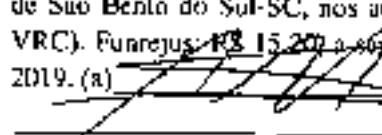
AV.4/54.673 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-la-409, de 13-08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000 Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 75,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a) _____ Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

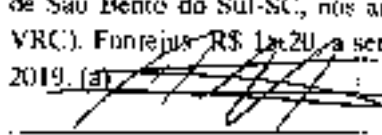
CONTINUA NO VERSO

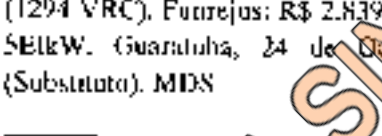
Continuação da Matrícula 54.673 -

FICHA 1 -versão

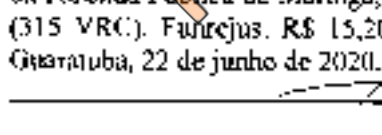
AV.5/54.673 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - Indisponibilidade de Bens: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 39ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 0003682182018240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSU

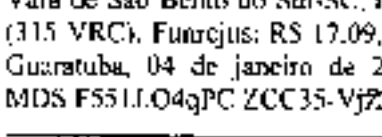
AV.6/54.673 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - Indisponibilidade de Bens: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 0002359172018240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.673 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - Indisponibilidade de Bens: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 0002359172018240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.R/54.673 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - Penhora: Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial/REOC, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Saba S/A e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,65. SELO DENTAL Nº 014168-8P413-48905, Controle: vxLLG, SEIKW. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.673 - Retificação: Procedesse a esta averbação, de ofício, para constar no R.R que a Penhora é oriunda dos autos 0002359172018240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Rosete A. Galan Sudzinski, RAGS

Av.10/54.673 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - Indisponibilidade de Bens: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.191401190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.673 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - Indisponibilidade de Bens: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 0004562492018240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F551.L04qPC ZCC35-Vj72w.cpsu

Av.12/54.673 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - Indisponibilidade de Bens: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.673 FIGHA: 02 - RUBRICA:

pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS. F551n.9yql.p.salDC7-Dvx171.1.1.00fs

Av.13/54.673 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens**. Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPDL - SFRH 5JhMP F6ryp-GLHe.F551q

Av.14/54.673 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens**. Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892881-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468120118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 196/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRH ZJGUP.dijOf-YeyEG.F551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
Brasil em um só lugar

54.673

ri digital



CNM 083535.2.0054673-29

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

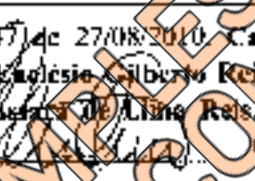
LIVRO. 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.674 - FICHA: 1 - RUBRICA:

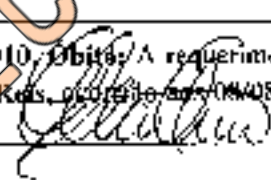
Imóvel: Lote de terreno nº 05 (cinco), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 28, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua elha o imóvel com o lote nº 06, pela lateral esquerda confrontando com os lotes nº 01 e 02, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 38, com área total de 240,00 m².

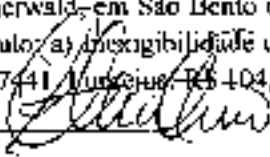
Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

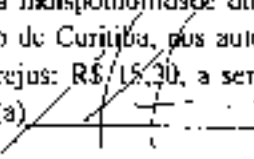
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.3.3 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.674 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

AV.2/54.674 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido em 04/08/2009. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

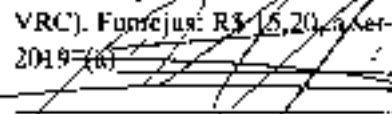
R.3/54.674 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Boelmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOL. ITBI nº 637441. Municípios: R\$ 404,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

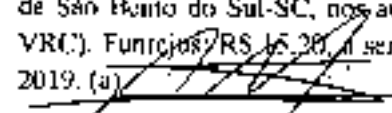
AV.4/54.674 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018. **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-Ja-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 5068021522014401470001. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Fuijrejust: R\$ 15,30, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

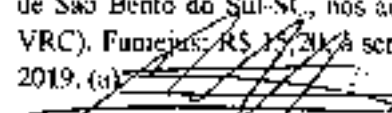
CONTINUA NA FOLHA 02

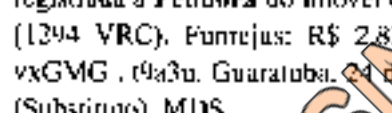
Continuação da Matrícula 54.674 -

FICHA 1 -verso

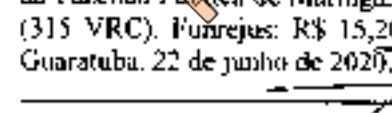
AV.5/54.674 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689719-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

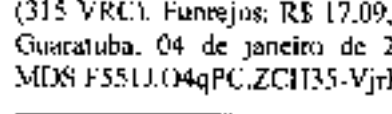
AV.6/54.674 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.674 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591320118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.674 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial, nº 00023566220118240058, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELIC DIGITAL Nº 14000000000000000000 - KuqQ5, Controle. vxGMG, 19a3u. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.674 - **Retificação:** Procede-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 00023566220118240058, Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxete A. Galan Sndeski. RAQS

Av.10/54.674 - Prot. nº 140.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.674 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS F5511.04qPC.ZCH35-VjrKY.ejpsd

Av.12/54.674 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.674 FICHA 02 - RUBRICA:

Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058, Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS. F55In.9yqLp.sosC7-DvyQU.L.UOBr

Av.13/54.674 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens**: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomput Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220148240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPDL - SFRH.SJMP.F6ryp-rl.LuTt.F55)q

Av.14/54.674 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens**: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomput Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00050468520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRH.ZJSLP.djQI.5eD-B.F55)q

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.siaivm.org.br

Todos os Registros de Imóveis
podem ser consultados em um só lugar

54.674

ri digital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.675 - FICHA: 1 - RUBRICA:

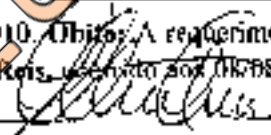
Imóvel: Lote de terreno nº 06 (seis), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 28, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 07, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 05, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 37, com área total de 240,00 m².

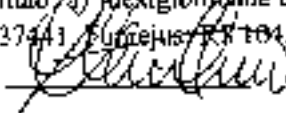
Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

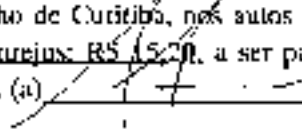
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

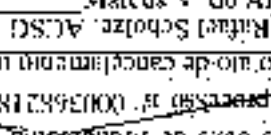
Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.34 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.675 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

AV.2/54.675 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

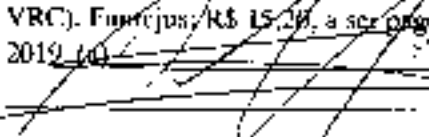
R.3/54.675 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Bochumswald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados, c) Emitida a DOI. 1181 nº 627441. Furejus: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

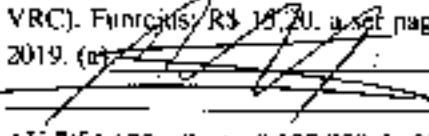
AV.4/54.675 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-Ia-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 51680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Furejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

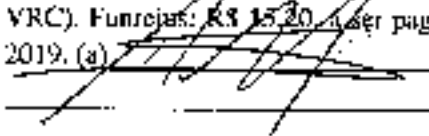
AV.5/54.675 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1403.00576483-Ia-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 39ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 00036671820155234008. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Furejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholz. (Substituto). RS

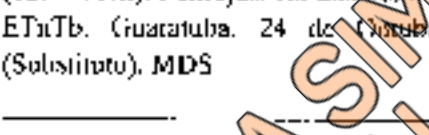
Continuação da Matrícula 54.675 -

FICHA 1-verso

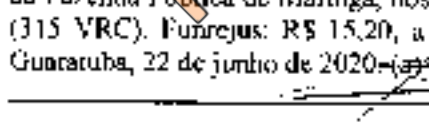
AV.5/54.675 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze. ACSG

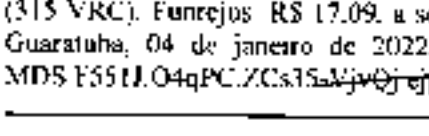
AV.6/54.675 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.675 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859567-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.675 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial PROCL, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Satura SA e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELO JUDICIAL Nº 6416 - W412nd - P5q25. Controle: vabLG ETuTb. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.675 - **Retificação:** Procede-se a esta averbação, de ofício, para constar no R 8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023566220118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Galan Sudoski. RAGS

Av.10/54.675 - Prot. nº 140.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00017679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício S13/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.675 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS F5511.04qPC.ZC35.VjvQj ejpa

Av.12/54.675 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda

CNM 083535.2.0054675-23

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis de Guaratuba
www.ridigital.org.br

Todas as Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.675 FICHA: 02 - RUBRICA:

pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022, Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto) MDS.F551n9yqLp.s0lC7-DveN6.LUO:3

Av.13/54.675 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23) Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto), TAPDL - SFRIT.SJjMP.F6ryp-LLaHe.E551q

Av.14/54.675 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0911.03892881-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056402520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 146/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto), AGZ - SFRIT.ZJUUP.dryOI-2cXeG.E551q

PARA SIMPLES CONVERSÃO
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.sisatipr.org.br

Todos os Registros de Imóveis
São válidos em todo o Brasil

54.675

ri digital

CNM 083535.2.0054675-23

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.676 - FICHA: 1 - RUBRICA:

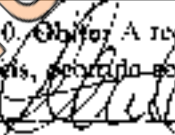
Imóvel: Lote de terreno nº 07 (sete), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 28, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 08, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 06, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 36, com área total de 240,00 m²

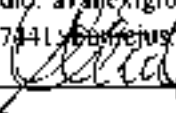
Proprietário: Eulésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

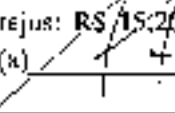
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.676 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Eulésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

AV.2/54.676 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

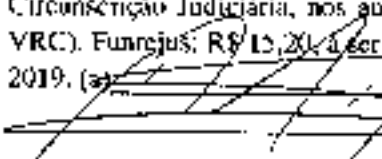
R.3/54.676 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164: livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Eulésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a **Mundicomp Computadores Ltda**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 770, Buchtemerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOI, ITBI nº 637441 - Fonejuz: R\$ 194,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

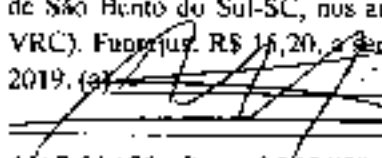
AV.4/54.676 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-Ia-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Fonejuz: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcos V. do Amaral (Substituto) RS

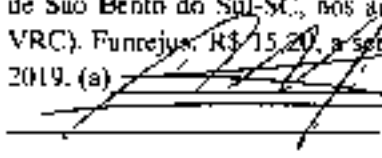
CONTINUANO VERSO

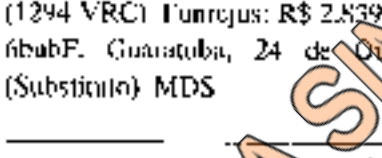
Continuação da Matrícula 54.676 -

FICHA 1 - verso

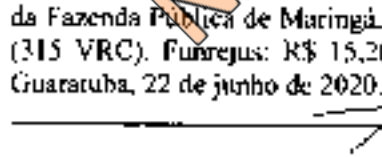
AV.5/54.676 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-IA-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 0003682182018240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze. ACSG

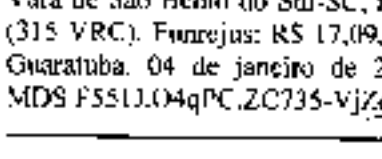
AV.6/54.676 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-IA-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.676 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-IA-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.676 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 002 da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Sota S/A e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 240,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELO DIGITAL Nº 37416 - b08d - Edifício, Controle vxWLG - 6babF. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.676 - Retificação: Proceda-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 00023566220118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Raxele A. Galan Sudaski. RAGS

Av.10/54.676 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-IA-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício S13/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.676 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-IA-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS F5511.04qPC.ZC735-VJzdC.ejg9

Av.12/54.676 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-IA-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda

CNM 083535.2.0054676-20

Documento gerado oficialmente pelo
Registro via www.eia.sisvovl.org.br

Todas as Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.676 FICHA: 02 - RUBRICA:

pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS: F551n.9yqLp.sotC7-DvUJY LUOfV

Av.13/54.676 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-IA-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPIM. - SFRIL5JLMP.F6ryp-9LUIE-E551q

Av.14/54.676 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.013892883-IA-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRILZlpUP.djOf-yoLeG-E551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.idigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
Brasil em um só lugar

54.676



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.677 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 08 (oito), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 28, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 09, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 07, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 35, com área total de 240,00 m².

Proprietário: Euclesio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.677 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclesio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis, Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) [Assinatura] Oficial RF

AV.2/54.677 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) [Assinatura] Oficial RF

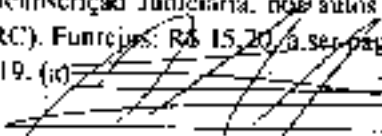
R.3/54.677 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclesio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 270, Boehmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOL. ITBI nº 637441, Imposto de Renda nº 10490. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) [Assinatura] Oficial RF

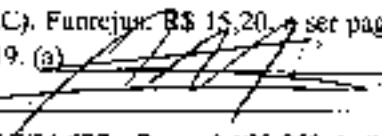
AV.4/54.677 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-Ja-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 611,79 (315 VRC). Funtrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a) [Assinatura] Marcus V. do Amaral, (Substituto). RS

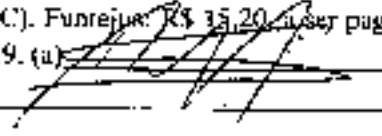
CONTINUA NO VERSO

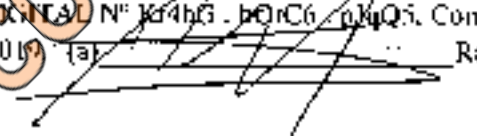
Continuação da Matrícula 54.677 -

FICHA 1 - verso

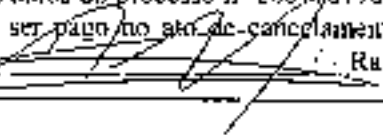
AV.5/54.677 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

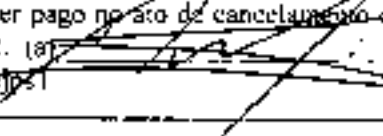
AV.6/54.677 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.677 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.8/54.677 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extruído dos autos de Execução de Título Extrajudicial, FENOC, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 14.19.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SÍMBOLO REGISTRAL Nº 104465 - PORC6 - p14Q5. Controle: vxkzG. OWLGI. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.677 - **Retificação:** Prorrogue-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023566-22-2011.8.24.0058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Galan Sudoski, RAGIS

Av.10/54.677 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00073679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20, Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.677 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda. pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624220118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F5511.04qPC.ZCb35-Vj520.rejps1

Av.12/54.677 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-310, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.677 FICHA: 02 - RUBRICA:

pelo juízo da 19ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058, Custas R\$ 77,49 (315 VRC) Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022, Guaratuba, 03 de junho de 2022, (a) Rafael Scholze (Substituto), MDS, F551n.9yqf.p.sorC7-Dvovv.LUOfb

Av.13/54.677 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 0002356220118240058, Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto), TAPIDL - SFRIL.SJIMP.F6ryp-qLHe.F551q

Av.14/54.677 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468520118240058, Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto), AGZ - SFRIL.ZJyUP.djOf-mefcc.F551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro gerado oficialmente pelo
ri digital

ri digital
54.677

CNM 083535.2.0054677-17

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO. 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.678 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 09 (nove), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 28, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 10, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 08, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 34, com área total de 240,00 m²

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7, (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.678 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis, Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

AV.2/54.678 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

R.3/54.678 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vende o imóvel desta matrícula a Mundicomputadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Boehmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajustados; c) Emitida a DOL. ITBI nº 637441. Encargos: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

AV.4/54.678 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-la-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047400. Custas: R\$ 611,79 (315 VRC). Funregus: R\$ 15,20, a ser pago no ato da cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a) _____ Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

CONTINUA NO VERSO

Continuação da Matrícula 54.678 -

EKCHA 1-verso

AV-54.678 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-LA-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomput Computadores Ltda pelo juízo da 39ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Fimrem: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (ss) _____ Rafael Schulze, ACSG

AV.6/54.678 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul/SC, nos autos do processo nº 00023566220118240U58. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Foneles: RS/15.2019 a ser pago em ato de cancelamento ou ao final. Curitiba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV. 754.678 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00659537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul SC, nos autos do processo nº 00023591720195240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejud/RS R\$ 20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto) MDS

R 8/54 678 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019. **Penhora** - Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extrai do dos autos de liquidação de Título Extrajudicial nº 000, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S/A e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funesjus: R\$ 2.839,68. SÍMBOLO DENTAL Nº 141983797. Cofre: 141983797. Controle: vxXL67. user. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019.  Rafael Scholtz (Substituto). MDS

Av.9:54,65% - ~~Retificação~~ - Proceder-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 0002538-12.2011.8.24.0058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)

Doutor Roxele A. Gaján Sudoski, BACS

Av. 10054678 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - Indisponibilidade de Bens: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 2020061914.01190558-JA-590, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Fmrejus: R\$ 15,20, a ser paga ao ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20, Guaratuba, 22 de junho de 2020. (s)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av. 11/54.678 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317 01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomput Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cadastramento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto).
MDS F551J.04qPC.ZCJ3S-VTEA7.ejmi

Av.12/54.678 - Prot. nº 143.710 de 03/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.678 FICHA: 02 - RUBRICA:

pelo juízo da 39ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00116821820158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS. F551n.Yyql.p.socC7.DvYQx.L.UOfb

Av.13/54.678 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPDL - SFRIT.5JyMP.Foryp.TLWle.F551q

Av.14/54.678 - Prot. nº 165.121 de 12/11/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0910.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056448520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRILZJIUP.djOf-KerG.F551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
Brasil em um só lugar

54.678

ridigital

CNM 083535.2.0054678-14

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.679 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 10 (dez), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situada no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 28, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 11, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 09, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 33, com área total de 240,00 m².

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR. CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7. (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.679 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Caravamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que **Euclésio Gilberto Reis** se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com **Jussara de Lima Reis**. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba. 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

AV.2/54.679 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de **Jussara de Lima Reis**, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba. 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

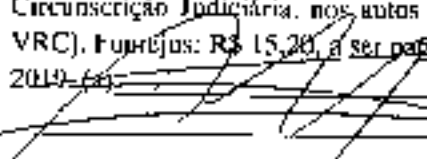
R.3/54.679 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário **Euclésio Gilberto Reis**, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a **Mundicomp Computadores Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss nº 170, Bochimervale, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexistência de CND/TNSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DCM. ITBI nº 63.744. **Tarefas:** R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC) Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

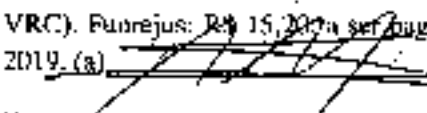
AV.4/54.679 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.10576483-Ja-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de **Mundicomp Computadores Ltda** pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 5068021522014401470001. Custas: R\$ 60,79 (515 VRC). **Tarefas:** R\$ 15,70, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018 (a) _____ **Marcus V. do Amaral**. (Substituto). RS

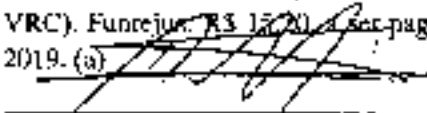
CONTINUANDO VERSO

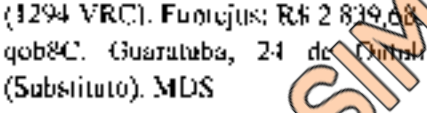
Continuação da Matrícula 54.679 -

FICHA 1 -verso

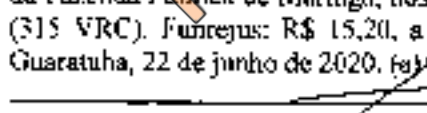
AV.5/54.679 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.14092.100689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 39ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

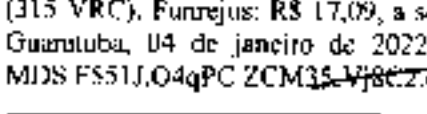
AV.6/54.679 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.679 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023501720118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.679 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial 33002, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Sula S/A e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.832,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELO JUDICIAL Nº 14961. TITULO 33002. Controle: vxU5G. qob8C. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.679 - **Retificação:** Prevê-se a esta averbação, de ofício, para constar ao R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023532220118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Rovele A. Galan Sudoski, RACS

Av.10/54.679 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.3914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício SL3/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.679 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624020118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS FS51J.O4qPC 2CM35.V8c.Z.ejpa

Av.12/54.679 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.679 FICHA: 02 - RUBRICADA

pelu juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS F551a.9yqLp soACT-Dv36r.1.1.0f9

Av.13/54.679 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPDL - SFRIL5J4MP.F6ryp-ol.UHe.F551q

Av.14/54.679 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468320118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRILZJ4CP.dqOF5cWEG.F551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO PROTOCOLO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
São emitidos em um só lugar

54.679

54.679

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

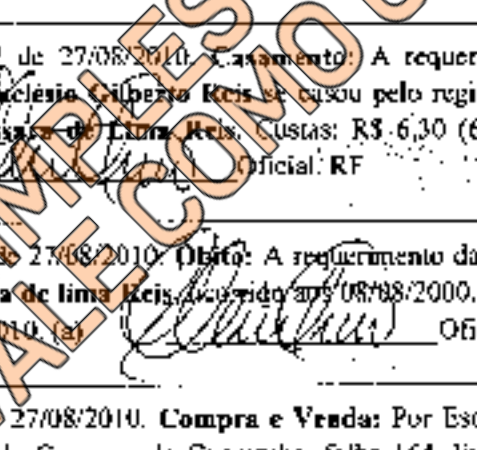
LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.680 - FICHA: 1 - RUBRICA:

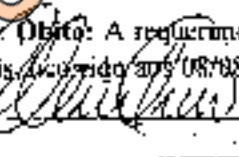
Imóvel: Lote de terreno nº 11 (onze), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 28, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 12, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 10, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 32, com área total de 240,00 m².

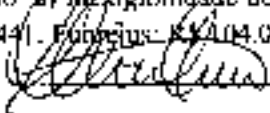
Proprietário: Euclêso Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

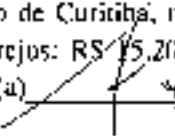
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento

AV.1/54.680 - Prot. nº 84.832 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclêso Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

AV.2/54.680 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

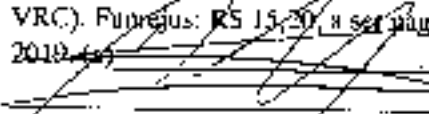
R.3/54.680 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclêso Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Dechmervald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/TNSS; b) Certidões de feitos arquivados; c) Emitida a DOL (TBI nº 63744). Funções: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

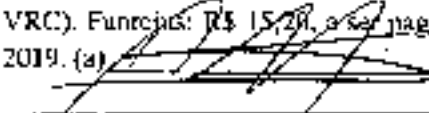
AV.4/54.680 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1016.00576483-Ja-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funções: R\$ 15,20 a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral, (Substituto), RS

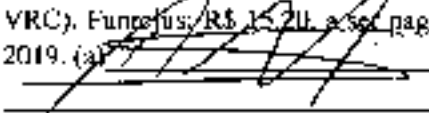
CONTINUA NA VERSÃO

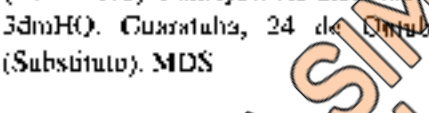
Continuação da Matrícula 54.680 -

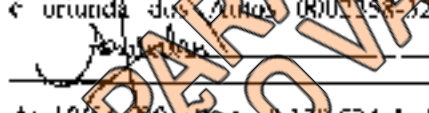
FICHA 1 -verso

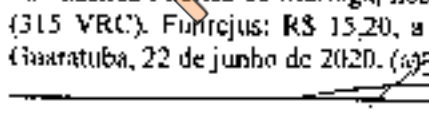
AV.5/54.680 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-LA-471, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

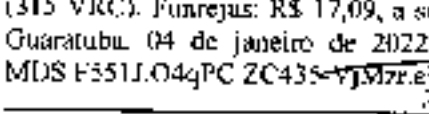
AV.6/54.680 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-LA-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 0002356622018240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.680 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-LA-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 0002359172018240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.8/54.680 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora** - Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial (REOC), da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicom Computadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,69. **SELO DIGITAL Nº VARIJG, THAIO, TAOQ.** Controle: vxpmG. 3dmHO. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.680 - **Retificação:** Prossigui-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 0002358322018240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Ruxele A. Galan Sudoski, RAGIS

Av.10/54.680 - Prot. nº 140.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-LA-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.680 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960516-LA-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda. pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 0004562482018240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F351J.O4qPC 2C435-VJM7reipxd

Av.12/54.680 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-LA-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA 54.680 FICHA: 02 - RUBRICA:

pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820188240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS: F551n.9yqLp.so1C7-DvIjq,LUOtR

Av.13/54.680 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC) Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPDL - SFRIL5J9MP,F6ryp-hLPHeF551q

Av.14/54.680 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468320118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto) AGZ - SFRILZJcUP dijOf-rc9eCjF551q

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIFICADO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
Brasil em um só lugar

54.680



CNM 083535.2.0054680-08

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.681 - FICHA: 1 - RUBRICA:

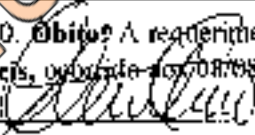
Imóvel: Lote de terreno nº 12 (doze), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 28, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 13, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 11, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 31, com área total de 240,00 m².

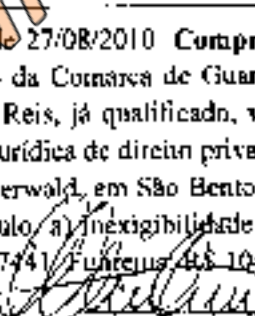
Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-30, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

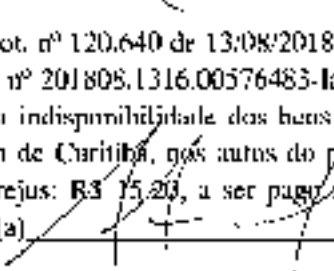
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7. (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.681 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que **Euclésio Gilberto Reis** se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com **Jussara de Lima Reis**. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

AV.2/54.681 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de **Jussara de Lima Reis**, ocorrido em 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

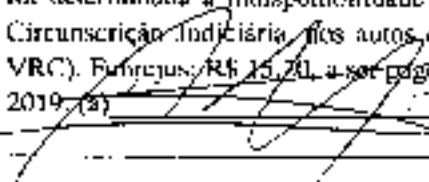
R.3/54.681 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário **Euclésio Gilberto Reis**, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a **Mundicomp Computadores Ltda**, pessoa jurídica de direito privado. CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Boehmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados, c) Emitida a DOL. ITBI nº 637441. Funrejus: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

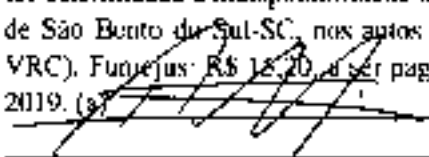
AV.4/54.681 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-Ia-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de **Mundicomp Computadores Ltda** pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V do Amaral. (Substituto) RS

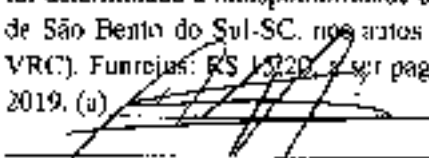
CONTINUA NO VERSO

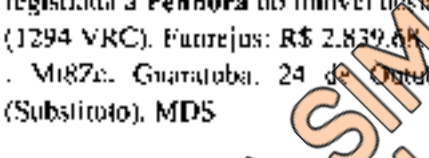
Continuação da Matrícula 54.681 -

FICHA 1 - verso

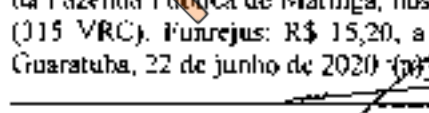
AV.5/54.681 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze. ACSC.

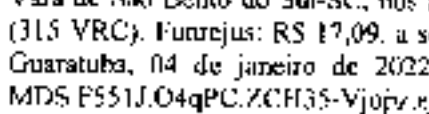
AV.6/54.681 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.681 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591720118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.681 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial/RNCC, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Sinfra S/A e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SPED JUDICIAL Nº 44163 - NEXSA - Freq 05, Controle: vxbLG - M187a. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.681 - **Retificação:** Prorrogar-se-n esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 00023584220118240058, Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Ravelo A. Galan Sudoski. RAGS

Av.10/54.681 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.681 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS F551J.O4qPC.ZCH3S-Vjopv.rjps

Av.12/54.681 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA 54.681 FICHA: 02 - RUBRICA:

pelo juízo da 39ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820138240058, Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS: F55ln.9yqLp.soMC7-DvJzMLU0ll

Av.13/54.681 - Prnt. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058, Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPIOL - SFRJL5JEMPJ6ryp-WLyleF551q

Av.14/54.681 - Prnt. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468520118240058, Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). ACIZ - SFRILZJ6UP.djCf5eXct7.F552q

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
podem ser consultados em um só lugar

54.681

ri digital

CNM 083535.2.0054681-05

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL**

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.682 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 13 (treze), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 28, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 14, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 12, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 30, com área total de 240,00 m².

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.104-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.682 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Caratamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis, Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) *[Assinatura]* Oficial: RF

AV.2/54.682 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Obito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido em 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) *[Assinatura]* Oficial: RF

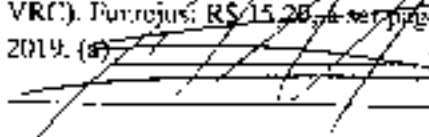
R.3/54.682 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicom Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Boelmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DDI, ITR nº 637441, Funrejus: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) *[Assinatura]* Oficial: RF

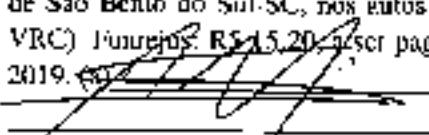
AV.4/54.682 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-la-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 5068021522014401471001. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a) *[Assinatura]* Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

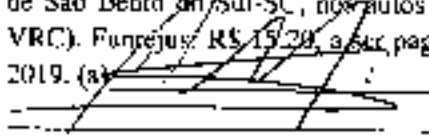
CONTINUA NO VERSO

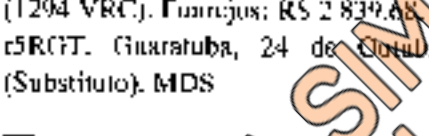
Continuação da Matrícula 54.682 -

FICHA 1 -verso

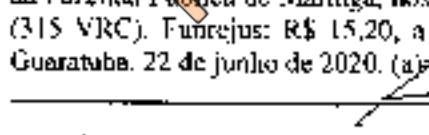
AV.5/54.682 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.001689718-IA-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00023621820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze. ACSG

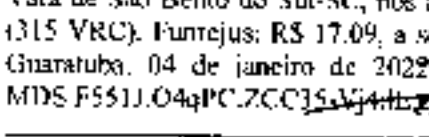
AV.6/54.682 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-IA-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023565220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.682 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-IA-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591720118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.682 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial (PROC) da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELO DIGITAL Nº 67418 MDX0A74uqQ5, Controle: expG. e5RCIT. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.682 - **Retificação:** Procede-se a esta averbuação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 00023583220118240058 Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Galan Sudoski RAGS

Av.10/54.682 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-IA-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20, Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.682 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-IA-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00049624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS F5511.04qPC.ZCC35.Vj4.HL2jksu

Av.12/54.682 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-IA-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54 682 FICHA: 02 - RUBRICA

pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036824020158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS F551n 4yql.p.saiDC7-Dv4.P9.L1.Cf5

Av.13/54.682 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPDL - SFRJL5JVMP.F6ryp-eL4Hc.F551q

Av.14/54.682 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056464520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 496/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRJL7JbUP.dqjOf-8cl.eG.L551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
São válidos em todo o Brasil

54.682

CNM 083535.2.0054682-02

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

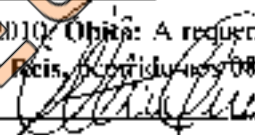
LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.683 - FICHA: 1 - RUBRICA:

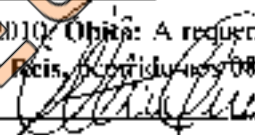
Imóvel: Lote de terreno nº 14 (quatorze), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado na Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 28, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 15, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 13, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 29, com área total de 240,00 m².

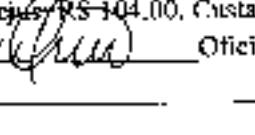
Proprietário: Euclêso Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

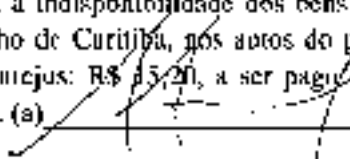
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.271 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.683 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclêso Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

AV.2/54.683 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

R.3/54.683 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclêso Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Boechorwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos arquivados; c) Emitida a DOL. ITBI nº 613441. Emolpús: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

AV.4/54.683 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018. **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.01576483-la-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50980215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Emolpús: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

CONTINUA NO VERSO

CNM 083535.2.0054683-96

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

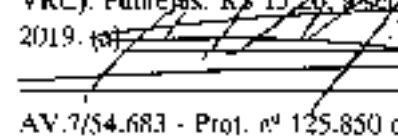
Identificação do imóvel: 54.683-001

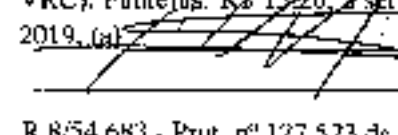
ridigital

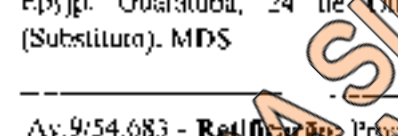
Continuação da Matrícula 54.683 -

FICHA 1 - verso

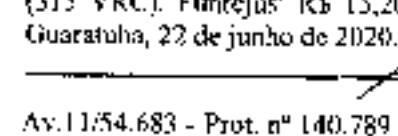
AV.5/54.683 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1404.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 39ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058, Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

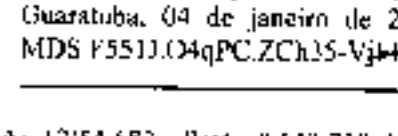
AV.6/54.683 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058, Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.683 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591320118240058, Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.8/54.683 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 000118240058, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Sobra S.A. e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,48. SELO FORTAL Nº 144hC7, MEXoA, 62qQ5, Continte: vxfG, Epyjp. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.683 - **Ratificação:** Procede-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 0002358-12/2011.R.24 0058 Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Galan Sudnski, RAQS

Av.10/54.683 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190, Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20, Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.683 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058, Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022, Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F5511.04qPC.ZCh35-VjH0cjpsv

Av.12/54.683 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 39ª

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA 54.683 FICHA: 02 - RUBRICA:

Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00056821820158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022 Guaratuba, 03 de junho de 2022. Rafael Scholze (Substituto), MDS, F551n 4yql.p.sas(7-12yW0811704h

Av.13/54.683 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-TA-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. Rafael Scholze (Substituto), TAPDL - SFRJL5JbMP.F6ryp-y1.9Hc.F551q

Av.14/54.683 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892881-TA-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. Rafael Scholze (Oficial Substituto), AGZ - SFRN7JkUP.dijOf-4e3eC-F551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todas as Registros de Imóveis
Brasil em um só lugar

54.683

54.683

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54 684 - FICHA: 1 - RUBRICA:

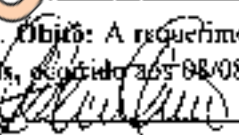
Imóvel: Lote de terreno nº 27 (vinte e sete), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 28, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 26, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 16, com área total de 240,00 m².

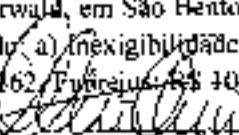
Proprietário: Enclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

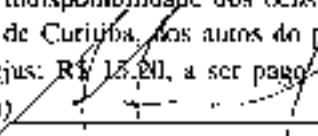
Registro anterior: Matrícula nº 4 647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.684 - Prot. nº 84.817 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Enclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

AV.2/54.684 - Prot. nº 84.817 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

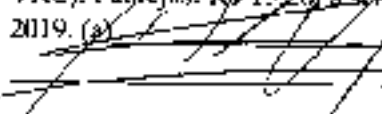
R.3/54.684 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Enclésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 270, Boehmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DDI. ITBI nº 637.662. Funesjus: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

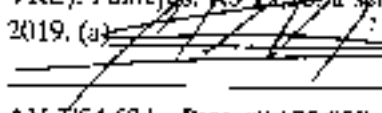
AV.4/54.684 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-Ia-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funesjus: R\$ 15,20, a ser pago em ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

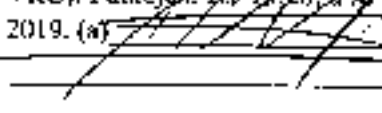
CONTINUA NA PRÓXIMA

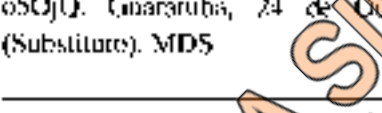
Continuação da Matrícula 54.684 -

FICHA 1 -verso

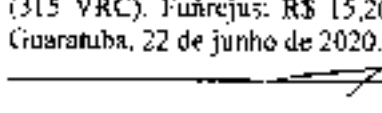
AV.5/54.684 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-LA-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00016821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze (ACSG)

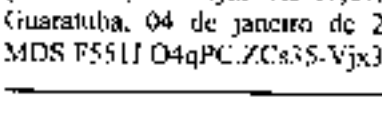
AV.6/54.684 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto) MDS

AV.7/54.684 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto) MDS

R.8/54.684 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial PROQ, da 3ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,09. SELO JUDICIAL Nº 2413-17727-XXQ5. Controle: vx5LG. oSO)Q. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto) MDS

Av.9/54.684 - **Retificação:** Procedeu-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023566220118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxete A. Galan Sudaski. RAGS

Av.10/54.684 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto) MDS

Av.11/54.684 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624220118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F5511 O4qPC.ZC83S-Vjx3z.ejpsn

Av.12/54.684 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.684 FICHA: 02 - RUBRICA:

pele juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (aj) Rafael Scholze (Substituto). MDS: F551n.9yqLp soIC7-DvqpC.LLOf3

Av.13/54.684 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014 02732654-IA-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 0002366220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 581/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (aj) Rafael Scholze (Substituto). TAPDI. - SFRIT 5JzMP.F6ryp-cLmHe.F551q

Av.14/54.684 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892882-IA-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (aj) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRIT 7J4UP.dnOf-ZetC.F551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
Brazili em um só lugar

54.684

ri digital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

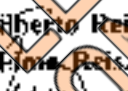
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA 54.685 - FICHA 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 28 (vinte e oito), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 29, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 27, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 15, com área total de 240,00 m².

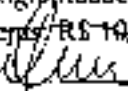
Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-10, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

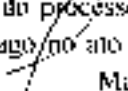
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.685 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Cancelamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, nos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RJ.

AV.2/54.685 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido nos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RJ.

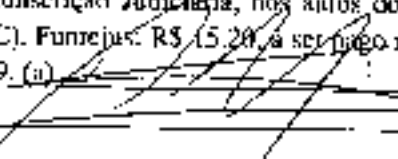
R.3/54.685 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Boehmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajustados; c) Emitida a DDI. ITBI nº 637762/2010 - R\$ 194,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RJ.

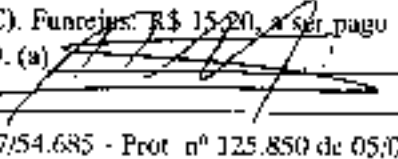
AV.4/54.685 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808 1316.00576483-Ja-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000, Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

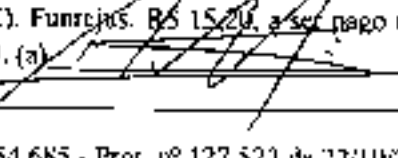
CONTINUA NA FICHA

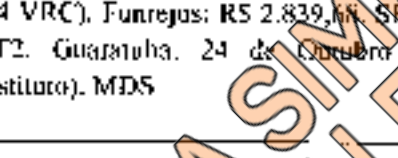
Continuação da Matrícula 54.685 -

FICHA 1 - verso

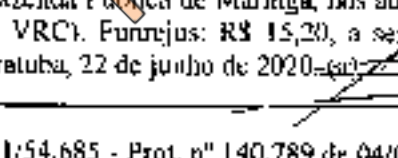
AV.5/54.685 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

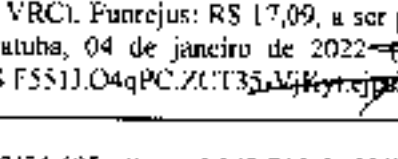
AV.6/54.685 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.685 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul SC, nos autos do processo nº 00023591720118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.8/54.685 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 26/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial PROQ, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Salm S/A e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELO DIGITAL Nº L46G/TbZnA-75uQS. Controle: vxKrf. qnYT2. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.685 - **Retificação:** Procedeu-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023591720118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxel A. Galan Sudeski, RAGS

Av.10/54.685 - Prot. nº 130.514 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.685 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045674920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F5511.04qPC.ZCCT35.VjKyrjpx

Av.12/54.685 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.685 FICHA: 02 - RUBRICA

pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821826158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto) MDS F551n.9yql.p.sarC7-Dv5WJ.L.L.OFV

Av.13/54.685 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Múndicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto), TAPDI. - SFRILSIYMP F6ryp-qLThE.F551q

Av.14/54.685 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0912.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Múndicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056648520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRILZLwUP.djOf-heNeq.F551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
podem ser consultados em um só lugar

54.685

54.685

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.687 - FICHA: 1 - RUBRICA:

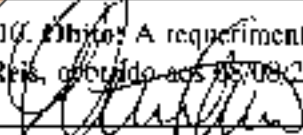
Imóvel: Lote de terreno nº 29 (vinte e nove), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua ulha o imóvel com o lote nº 30, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 28, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 14, com área total de 240,00 m².

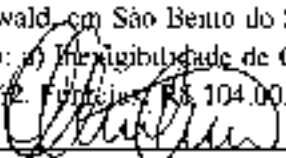
Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

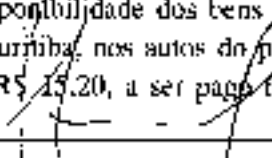
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 1º 2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.687 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que **Euclésio Gilberto Reis** se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com **Jussara de Lima Reis**. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

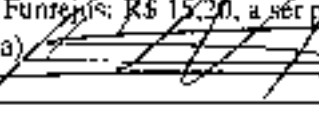
AV.2/54.687 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Obito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de **Jussara de Lima Reis**, ocorrido aos 05/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

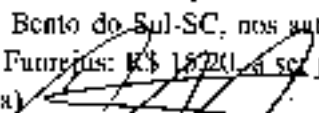
R.3/54.687 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário **Euclésio Gilberto Reis**, já qualificado, **vendeu** o imóvel desta matrícula a **Mundicomp Computadores Ltda**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Hochmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CNDA/INSS; b) Certidões de feitos apurados; c) Emitida a DOL UBI nº 637362. Funfejus: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

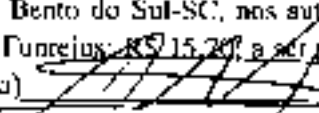
AV.4/54.687 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-fa-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juiz da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 506802152201440147001. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funfejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

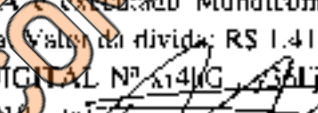
Continuação da Matrícula 54.687 -

FICHA 1 -verso

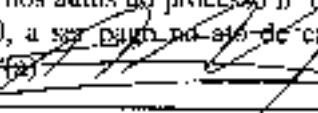
AV.5/54.687 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 39ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). ACSG

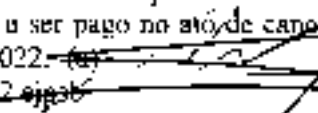
AV.6/54.687 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.687 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.687 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial/PROC, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banca Saria S/A e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.809,68. SELIC DIGITAL Nº 14106, 23/10/2019, Controle: vxLSG - n5z6Y. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.687 - **Retificação:** Proceder-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 00023566-12.20118.24.0058, Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Galan Sudoski. RAGS

Av.10/54.687 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.687 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045674920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS F551J.04qPC.ZC35-VjC2 ojb6

Av.12/54.687 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 39ª

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todas as Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.687 FICHA: 02 - RUBRICA:

Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058 Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS.F551n.9yqLp.sorC7-Dvllcp.LL'0b

Av.13/54.687 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-IA-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058 Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPDL - SFR0L5JAMP.F6ryp-4LcHe.F551y

Av.14/54.687 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-IA-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468520118240058 Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRILZJ6LP.djOF-MeueGf.F551y

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro gerado oficialmente pelo
Registro via www.eia.sisvovm.org.br

Todos os Registros de Imóveis
são emitidos em um único lugar

54.687

ri digital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA 54.688 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 30 (trinta), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 31, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 29, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 13, com área total de 240,00 m².

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.688 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis, Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

AV.2/54.688 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

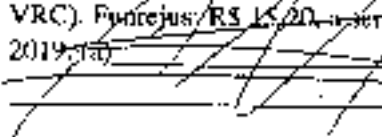
R.3/54.688 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vende o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 770, Bochemerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOL. ITBI nº 637762, Emissão: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

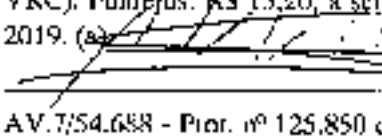
AV.4/54.688 - Prot. nº 120.641 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.001576483-la-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Fonejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a) _____ Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

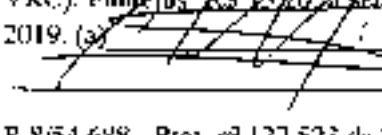
CONTINUA NO VERSO

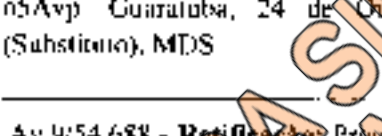
Continuação da Matrícula 54.688 -

FICHA 1 -verso

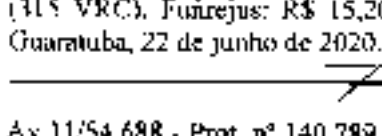
AV.5/54.688 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-LA-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Furejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze. ACSG

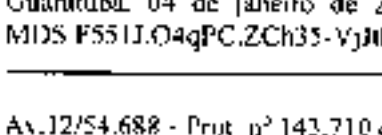
AV.6/54.688 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-LA-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Furejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto) MDS

AV.7/54.688 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-LA-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591720118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Furejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto) MDS

R.8/54.688 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial/REOC, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Sula S/A e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Furejus: R\$ 2.839,68. SELO DIGITAL Nº 4746C-405v-25405. Controle: vx78G. n5Avp Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.688 - **Retificação:** Prorrogue-se a esta averbação de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 00023586220118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Calan Sudoski. RAGS

Av.10/54.688 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-LA-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Furejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.688 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-LA-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Furejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS F551J.O4qPC.ZCh35-VjJth.ejpsA

Av.12/54.688 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-LA-370, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.688 FICHA: 02 - RUBRICA:

pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058, Custas: R\$ 77,49 (315 VRC), Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022, Guaratuba, 03 de junho de 2022 (a) Rafael Scholze (Substituto) MDS: F551n.9yqLp soYC7-JDvJEp.
LUFOW

Av.13/54.688 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023366220118240058, Custas: R\$ 77,49 (315 VRC), Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto), TAPDI.
- SFRJ 5JPMP.F6ryp-ol.AHc.F551q

Av.14/54.688 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.01892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023468520118240058, Custas: R\$ 87,26 (315 VRC), Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 196/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto).
AGZ - SFRJ ZJRUP.arjOf-Lefct.F551q

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIFICADO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
gerados em um só lugar

54.688

ridigital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.690 - FICHA: 1 - RUBRICA:

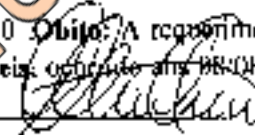
Imóvel: Lote de terreno nº 31 (trinta e um), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da sua ilha o imóvel com o lote nº 32, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 30, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 12, com área total de 240,00 m².

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR. CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

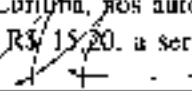
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.690 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Caratamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que **Euclésio Gilberto Reis** se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com **Jussara de Lima Reis**, Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba. 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

AV.2/54.690 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Objeto:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de **Jussara de Lima Reis**, ocorrido em 08/08/2010. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba. 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

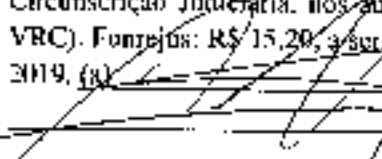
R.3/54.690 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário **Euclésio Gilberto Reis**, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a **Mundicomp Computadores Ltda**, pessoa jurídica de direito privado. CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiers, nº 170, Boechmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CNF/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOI. ITBI nº 637562, Funrejus: R\$ 114,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba. 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

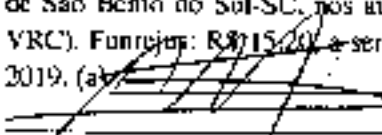
AV.4/54.690 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-1a-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de **Mundicomp Computadores Ltda** pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 506802152201440147/MOJL. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral (Substituto). RS

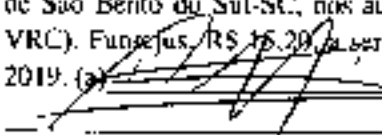
CONTINUA NO VERSO

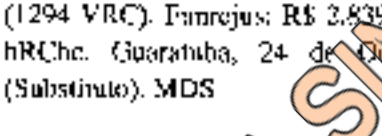
Continuação da Matrícula 54.690 -

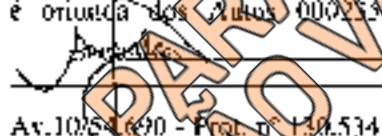
FICHA 1 - verso

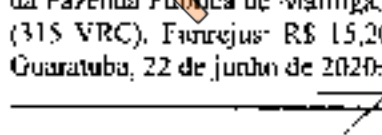
AV.5/54.690 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-IA-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final, Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

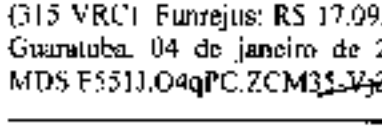
AV.6/54.690 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-IA-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final, Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.690 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-LA-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final, Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.8/54.690 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora** - Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial/RECH, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELO DIGNIDADE Nº 07463-2019-0005, Controlador: vaxvG, hRChe. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.690 - **Retificação** - Procedente a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023566220118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Galan Sudoski, RAGS

Av.10/54.690 - Prot. nº 140.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-IA-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20, Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.690 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-IA-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045674920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022, Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F551J.O4qPC.ZCM35.Vj2wV.Bipai

Av.12/54.690 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-IA-120, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todas as Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA 54.690 FICHA: 02 - RUBRICA

pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00026821820158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 507/2022, Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS. F55In.9yql.psoAC7-1DvK4R.

Av.13/54.690 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens**: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-IA-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 0002356622018240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPDL - SFRJL5JjMPJ6ryp-oLylle.F5514

Av.14/54.690 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens**: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-IA-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 0000646852018240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto). AGZ - SFRJLZJKUP2hJOE-CleuG.5514

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
podem ser consultados em um só lugar

54.690

ri digital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.691 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 32 (trinta e dois), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 33, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 31, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 11, com área total de 240,00 m².

Proprietário: Eucléio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 4 647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo supratento.

AV.1/54.691 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Eucléio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC) Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

AV.2/54.691 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

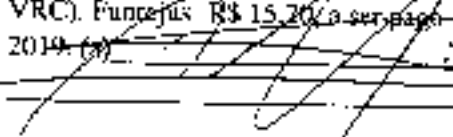
R.3/54.691 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Eucléio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomputadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado. CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Brehmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de débitos ajustados; c) Emitida a DDI. ITBI nº 637362. Encargos R\$ 194,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial. RF

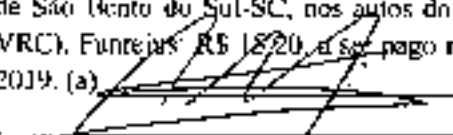
AV.4/54.691 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 2018/08.1316.00576483-Ta-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Fontesjus. R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a) _____ Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

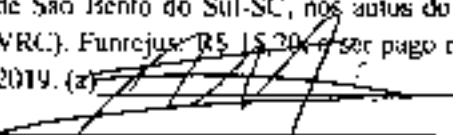
CONTINUA NA VERSÃO

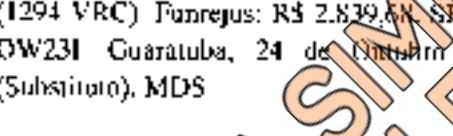
Continuação da Matrícula 54.691 -

FICHA 1 - verso

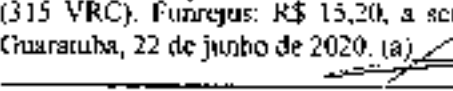
AV.5/54.691 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 08036621820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSI

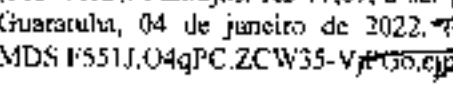
AV.6/54.691 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.691 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.8/54.691 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial, PROQ, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELO DIGITAL Nº K4hG/zhu2-9ep25. Controle: vxmLG. QW23I Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.691 - **Retificação:** Procede-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 00023566220118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxelane A. Gulian Sudoska, RAGS

Av.10/54.691 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.691 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 07/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F551J.04qPC.ZCW35-VjGo.ejpsA

Av.12/54.691 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.691 FICHA: 02 - RUBRICA:

pelo juízo da 19ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022, (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS: F551n.9yql.p.sn1C7-1bRKb, LUGFR

Av.13/54.691 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023556220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). TAPDL - SFRJL.SJKMP.F6ryp-WLGHe.F584q

Av.14/54.691 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00006468520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 196/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Schulze (Oficial Substituto). AGZ - SFRJL.ZJPUP.djOf.besett.F551n

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
podem ser consultados em um só lugar

54.691

ridigital

CNM 083535.2.0054691-72

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.692 - FICHA: 1 - RUBRICA:

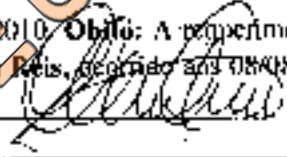
Imóvel: Lote de terreno nº 33 (trinta e três), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 34, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 32, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 10, com área total de 340,00 m².

Proprietário: Euclêso Gilberto Reis, RG 571.011-PR, 'CP' 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

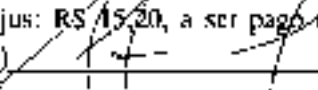
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.692 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Caratamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclêso Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis, Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

AV.2/54.692 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Obito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

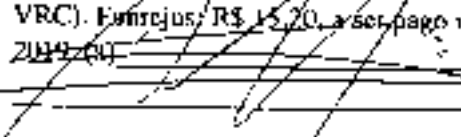
R.3/54.692 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclêso Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomputadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiser, nº 70, Boqueirão, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CNID/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOI, L131 nº 617862, Funesjus, R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

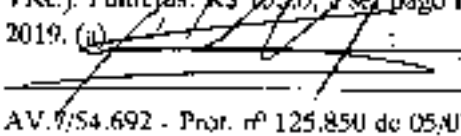
AV.4/54.692 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.10576483-1a-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funesjus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

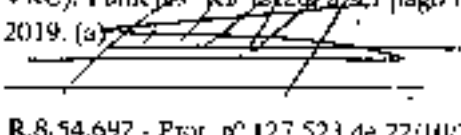
COM INÍCIO NO VERSO

Continuação da Matrícula 54.692.

FICHA 1 -verso

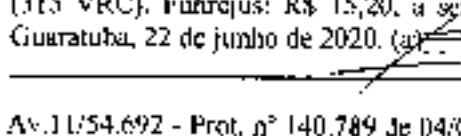
AV.5/54.692 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

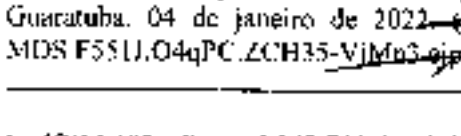
AV.6/54.692 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.692 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591720118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.8.54.692 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora** - Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 00023591720118240058, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,45. SÍMBOLO IMOBILIAR Nº K446G. D1511, mfd05, Contoote: vx75G. QW84d. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.692 - **Retificação** - Procedeu-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023591720118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Gialan Sadowski, RAGS

Av.10/54.692 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-190, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00027679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20, Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.692 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045524920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F5511.04qPC.ZCH35-VjMn3.gjpt

Av.12/54.692 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.692 FIGHA: 02 - RUBRICA:

Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00056821820158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022 - Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto) MDS F551n 9yql.psoMC7-DvFoMLL1024

Av.13/54.692 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-JA-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023506220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto), TAPIDI - SFRIT.5JkMP.F6ryp-41.rHc.E551q

Av.14/54.692 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-JA-867, de 10/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056458520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC) Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 196/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto) AGZ - SFRIT.2IFUP.dhOF.WideG.F381u

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
são emitidos em um só lugar

54.692

ridigital

CNM 083535.2.0054692-69

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.693 - FICHA: 1 - RUBRICA

Imóvel: Lote de terreno nº 34 (trinta e quatro), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente nos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da ruailha o imóvel com o lote nº 35, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 33, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 09, com área total de 240,00 m².

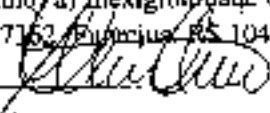
Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

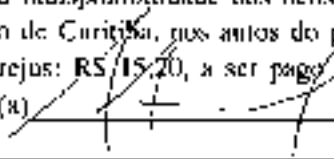
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprímento.

AV.1/54.693 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis, Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

AV.2/54.693 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido em 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

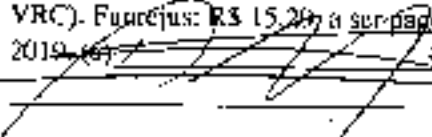
R.3/54.693 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a **Mundicomp Computadores Ltda**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Boehmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) **Emitida a DDI**. ITBI nº 637152, Funrejus: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial: RF

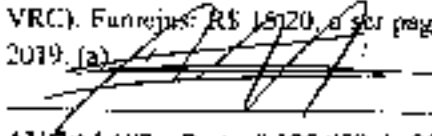
AV.4/54.693 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-Iu-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

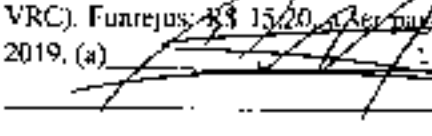
CONTINUA NO VERSO

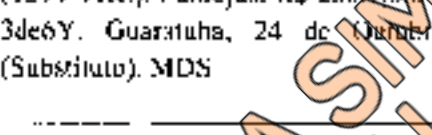
Continuação da Matricula 54.693 -

FICHA 1 - verso

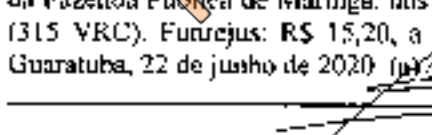
AV.5/54.693 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-IA-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

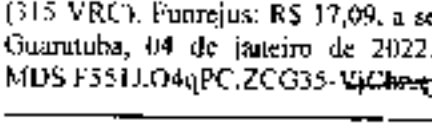
AV.6/54.693 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-IA-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.693 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-IA-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.693 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial/PREC, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Santa Sora e executado Mundicomp Computadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELO DIGITAL Nº VrchG-11W5G-13uQ5. Controle: vxz8G-3de6Y. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.9/54.693 - **Retificação:** Processo nº a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 00023566220118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Galan Sudzinski. RAGS

Av.10/54.693 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-IA-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.11/54.693 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-IA-430, de 04/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS F551J.04qPC.ZCG35-Vichg-jj6Y

Av.12/54.693 - Prot. nº 141.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-IA-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 3ª

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.693 FICHA: 02 - RUBRICA:

Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00035821820158240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser paga no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Schulze (Substituto). MDS: F551u.9yqLp.soDC7-Dvocj.LUQis

Av.13/54.693 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens**: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomput Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023555220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser paga no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Schulze (Substituto). TAPDL - SFRIL5J2MP.Fhryp-WLGHc.F551q

Av.14/54.693 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens**: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-B67, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomput Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser paga no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Schulze (Oficial Substituto). AGZ - SFRIL7JpUUP.dtyOf-keHeG.F551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
feitos no Brasil em um só lugar

54.693
ridigital

CNM 083535.2.0054693-66

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO. 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA. 54.694 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 35 (trinta e cinco), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 36, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 34, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 08, com área total de 240,00 m².

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.100-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.694 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Juliana de Souza Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial: RF

AV.2/54.694 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Juliana de Souza Reis, ocorrido aos 02/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial: RF

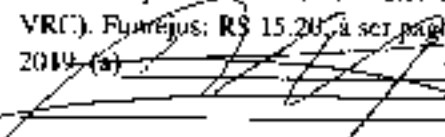
R.3/54.694 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vende o imóvel desta matrícula a Mundicom Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Bochemerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título a) Inexistência de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOL. TTHI nº 637362. Custas: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial: RF

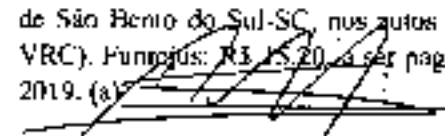
AV.4/54.694 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-la-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 5068021522014401471001. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a) _____ Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

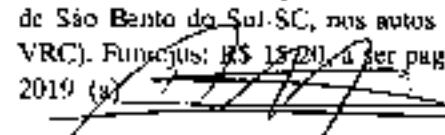
AV.5/54.694 - Prot. nº 123.190 de 14/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de
CONTINUA NA VERSÃO

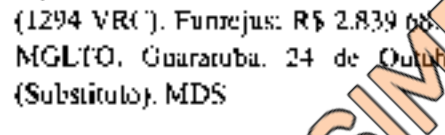
Continuação da Matrícula 54.694 - AV.5

FICHA 1 - verso

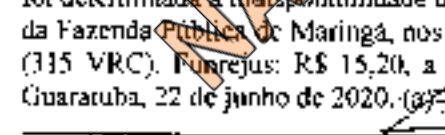
Indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058, Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

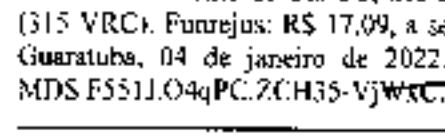
AV.6/54.694 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058, Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.694 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591720118240058, Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.8/54.694 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial/PROC. da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banen Sagra S/A e executado Mundicom Computadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula, valor da dívida, R\$ 1.419.837,97, Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,68. SELO DIGITAL, nº 074667, NREJ, c/Br05, Controle: vxe5G, MGLTO, Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.694 - **Retificação:** Procedeu-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023581220118.24.0058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxete A. Galan Sudoski, RAGS

Av.10/54.694 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190, Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.694 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058, Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F5511.04qPC.2CH35-VjWxCJejg

Av.12/54.694 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058.

CNM 083535.2.0054694-63

Documento gerado oficialmente pelo
Registro via www.ridigital.org.br

Todas as Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA 54.694 FICHA: 02 - RUBRICA:

Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final -
Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze
(Substituto). MDS: J551n.9yqLp.susC7-DvwWc.L50th

Av.13/54.694 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de
indisponibilidade nº 2023053014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades,
foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara
de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023556220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315
VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23).
Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto), IAPDI,
- SFRJL5J5MP.F6ryp-mJ.P1lo-F551q

Av.14/54.694 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de
indisponibilidade nº 2025050913.07892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades,
foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara
Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00056468320118240058. Custas: R\$ 87,26
(315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25).
Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto),
AGZ - STRIL7Jel.P.dijOC-Xu4eG.F551q

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
podem ser consultados em um só lugar

54.694

ridigital

CNM 083535.2.0054694-63

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.695 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 36 (trinta e seis), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua entra o imóvel com o lote nº 37, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 35, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 07, com área total de 240,00 m².

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.695 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis casou pelo regime da comunhão parcial de bens, em 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial RF _____

AV.2/54.695 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido em 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial RF _____

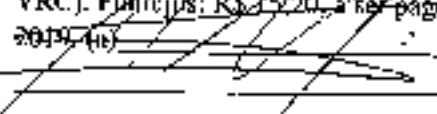
R.3/54.695 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Boelmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CNDVINS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOL, ITHI nº 637642, Funrejus: R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) _____ Oficial RF _____

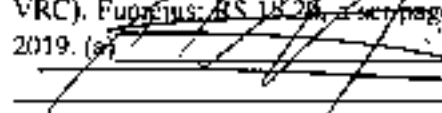
AV.4/54.695 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-Ja-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 5068021522014047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a) _____ Oficial RF _____

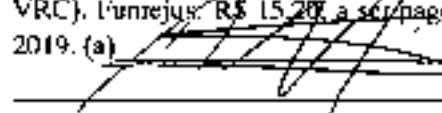
AV.5/54.695 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de

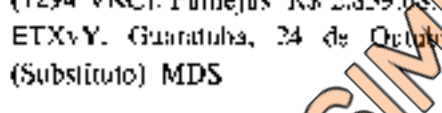
Continuação da Matrícula 54.695 - AV.5

FICHA 1 -verso

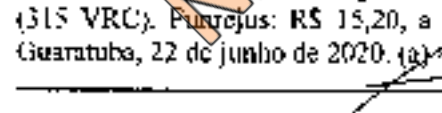
indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-LA-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze. ACSC

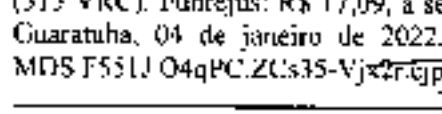
AV.6/54.695 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-LA-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

AV.7/54.695 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-LA-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591720118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.8/54.695 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora** - Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial/PROC. da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Hancin Sfrá S/A e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.829,68. SÍMBOLO DIGITAL Nº 18116G - NTRY - 19005 - Controle: vxZ6G - ETXvY. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto) MDS

Av.9/54.695 - **Retificação:** Proceda-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 00023558-12-2011.8.24.0058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxete A. Galan Sudoski. RAGS

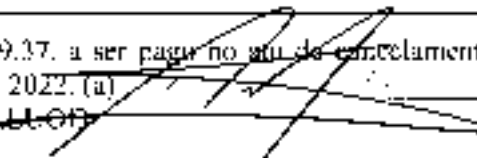
Av.10/54.695 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-LA-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00072674020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

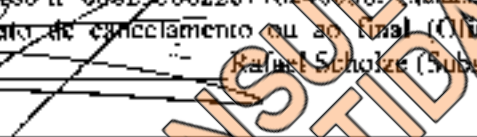
Av.11/54.695 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-LA-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045624920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS F551J O4qPC.ZC.s35-Vjx2r.gjpw

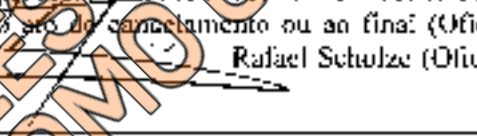
Av.12/54.695 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178164-LA-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058.

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.695 FICHA: 02 - RUBRICA

Costas R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final -
Ofício nº 507/2022. Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a)  Rafael Scholze
(Substituto). MDS: F551n.9yqf.p.s0lC7.Dy8u6LL.GP

Av.13/54.695 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de
indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades,
foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara
de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023866220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315
VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23).
Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a)  Rafael Scholze (Substituto). TAPDL
• SFRJL5JFMP F6ryp-4l.AHcP551q

Av.14/54.695 - Prot. nº 165.121 de 12/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de
indisponibilidade nº 202505.0913.03892881-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades,
foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara
Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00050468320118240058. Custas: R\$ 87,26
(315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25).
Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a)  Rafael Scholze (Oficial Substituto).
AGZ - SJRILZJ8UP.djOfEc45ZP551q

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
são emitidos em um só lugar

54.695

ridigital

CNM 083535.2.0054695-60

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.696 - FICHA: 1 - RUBRICA:

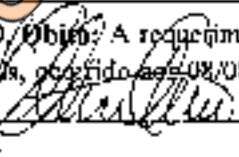
Imóvel: Lote de terreno nº 37 (trinta e sete), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planície "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 38, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 36, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 06, com área total de 240,00 m².

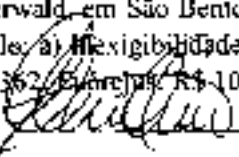
Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.109-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

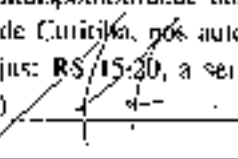
Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Parágrafo 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.696 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

AV.2/54.696 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Objeto:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o objeto de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

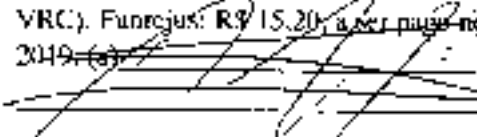
R.3/54.696 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010. **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicom Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Boehmerwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Flexibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) Emitida a DOL ITBI nº 637362, por R\$ 104,00. Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a)  Oficial. RF

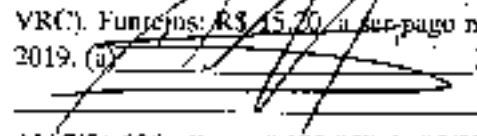
AV.4/54.696 - Prot. nº 120.641 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808.1316.00576483-Ta-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000, Custas: R\$ 61,79 (315 VRC). Funreju: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). R5

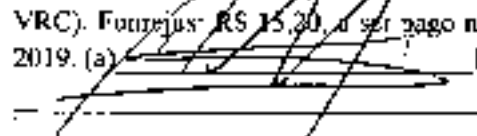
CONTINUA NO VERSO

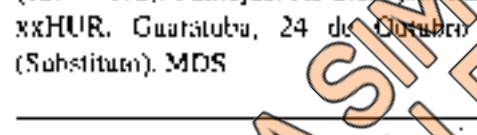
Continuação da Matrícula 54.696 -

FICHA 1 -verso

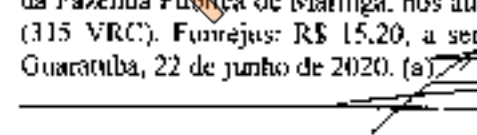
AV.5/54.696 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-1A-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSG

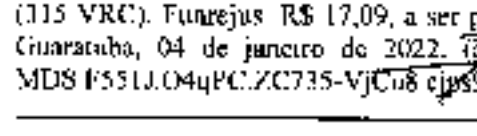
AV.6/54.696 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-1A-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.696 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-1A-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.8/54.696 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial, PRNC, da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula, valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.839,08, SELO DIGITAL Nº 00000000000000000000000000000000, Controle: vxCvG. xxHUR. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.696 - **Retificação:** Procede-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos autos 00023566-22.2011.8.24.0058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Rosele A. Chalam Sudowski, RAGS

Av.10/54.696 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-1A-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00027679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.696 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-1A-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda, pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045664920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS P551J.04qPC.ZC735-VjCu8 ejss9

Av.12/54.696 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-1A-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.696 FICHA 02 - RUBRICA:

Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058, Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 507/2022 - Guaratuba, 03 de junho de 2022, 1a) Rafael Schelze (Substituto). MDS: F55!n.9yqLp.sotC7-DdL5M1-H0r

Av.13/54.696 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens**, Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 0002356220148240058. Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23). Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Schelze (Substituto). TAPDL - SFRIL5JxMP.F6ryp-VLXHe.F551q

Av.14/54.696 - Prot. nº 165.521 de 12/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens**, Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202305.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2023, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicom Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00050464520118240058. Custas: R\$ 87,26 (315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25). Guaratuba, 12 de maio de 2023. (a) Rafael Schelze (Oficial Substituto). AGZ - SFRILZJUUP.djJOE-UeJcG-7451n

PARA SIMPLES CONVERSAR
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro gerado oficialmente pelo
Registro via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
podem ser consultados em um só lugar

54.696

ridigital

CNM 083535.2.0054696-57

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.697 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 38 (trinta e oito), da Quadra nº 112 (cento e doze), da Planta "Jardim Village", situado no Município e Comarca de Guaratuba, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 29, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com os lotes nº 03 e 04, pela lateral esquerda confrontando com o lote nº 37, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 05, com área total de 240,00 m².

Proprietário: Euclésio Gilberto Reis, RG 571.011-PR, CPF 249.007.100-20, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente em Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 4.647, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimento.

AV.1/54.697 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010 - **Casamento:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado que Euclésio Gilberto Reis se casou pelo regime da comunhão parcial de bens, aos 12/06/1979, com Jussara de Lima Reis, Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) *[Assinatura]* Oficial. RF

AV.2/54.697 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010 - **Óbito:** A requerimento da escritura abaixo registrada, fica averbado o óbito de Jussara de Lima Reis, ocorrido aos 08/08/2000. Custas: R\$ 6,30 (60 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) *[Assinatura]* Oficial. RF

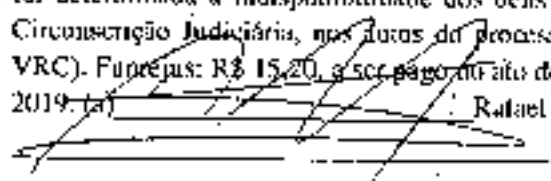
R.3/54.697 - Prot. nº 84.837 de 27/08/2010 - **Compra e Venda:** Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Tabelionato da Comarca de Guaratuba, folha 164, livro 0295, em 18/08/2010, o proprietário Euclésio Gilberto Reis, já qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula a Mundicomp Computadores Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 09.089.791/0001-42, com sede na Rua Alfredo Weiss, nº 170, Bochemwald, em São Bento do Sul-SC, pelo preço de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), quitados. Integram o título: a) Inexigibilidade de CND/INSS; b) Certidões de feitos ajuizados; c) **Emitida a DOI, ITBI nº 637.652, Funrejus: R\$ 104,00.** Custas: R\$ 132,30 (1260 VRC). Guaratuba, 02 de Setembro de 2010. (a) *[Assinatura]* Oficial. RF

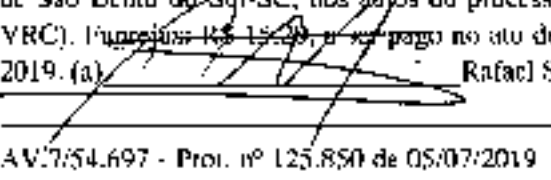
AV.4/54.697 - Prot. nº 120.640 de 13/08/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201808 1316 00576483-Ja-409, de 13/08/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 50680215220144047000. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,30, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a) *[Assinatura]* Marcus V. do Amaral, (Substituto). RS

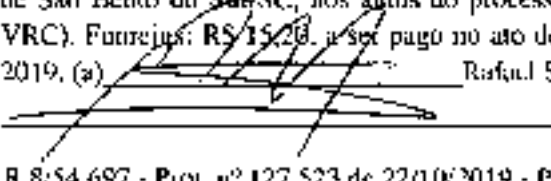
AV.5/54.697 - Prot. nº 123.190 de 14/01/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de
CONTINUA NO VERSO

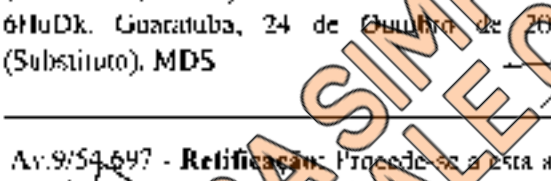
Continuação da Matrícula 54.697 - AV.5

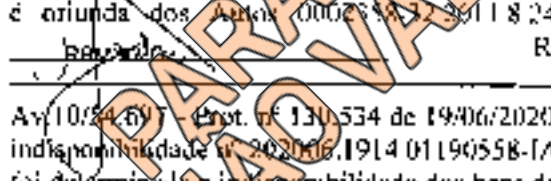
FICHA 1 - verso

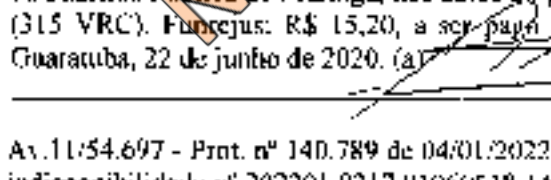
indisponibilidade nº 201901.1409.00689718-IA-470, de 14/01/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 39ª Circunscrição Judiciária, nos autos do processo nº 00036821820158240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 15 de Janeiro de 2019. (a)  Rafael Scholze, ACSC

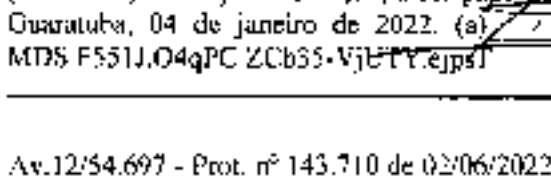
AV.6/54.697 - Prot. nº 125.849 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859566-IA-209, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023566220118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

AV.7/54.697 - Prot. nº 125.850 de 05/07/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201907.0511.00859537-IA-950, de 05/07/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 3ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00023591720118240058. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 08 de Julho de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

R.8/54.697 - Prot. nº 127.523 de 22/10/2019 - **Penhora:** Conforme Termo de Penhora, de 28/08/2019, extraída dos autos de Execução de Título Extrajudicial (PROC) da 2ª Vara da Comarca de São Bento do Sul, em que é exequente Banco Safra S.A. e executado Mundicomputadores Ltda, fica registrada a Penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.419.837,97. Custas: R\$ 249,67 (1294 VRC). Funejus: R\$ 2.839,66. SE: O DCL/Ext. nº 117410, peça 4, 84qQ, Controler vxXrG, 6HuDk. Guaratuba, 24 de Outubro de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.9/54.697 - **Retificação:** Procede-se a esta averbação, de ofício, para constar no R.8 que a Penhora é oriunda dos Autos 00023591720118240058. Guaratuba, 29 de novembro de 2019. (a)  Roxele A. Galan Sudoski, RAGS

Av.10/54.697 - Prot. nº 130.534 de 19/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.1914.01190558-IA-390, de 19/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá, nos autos do processo nº 00077679020178160190. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício 513/20. Guaratuba, 22 de junho de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS

Av.11/54.697 - Prot. nº 140.789 de 04/01/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202201.0317.01960518-IA-430, de 03/01/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara de São Bento do Sul-SC, nos autos do processo nº 00045024920118240058. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 03/2022. Guaratuba, 04 de janeiro de 2022. (a)  Rafael Scholze (Substituto), MDS F551J.04qPC ZCb35-VjE1V.ejpsf

Av.12/54.697 - Prot. nº 143.710 de 02/06/2022 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202206.0214.02178184-IA-320, de 02/06/2022, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomputadores Ltda pelo juízo da 39ª Circunscrição Judiciária de Florianópolis-SC, nos autos do processo nº 00036821820158240058.

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 2 - REGISTRO GERAL - MATRICULA: 54.697 FICHA: 02 - RUBRICA:

Custas: R\$ 77,49 (315 VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final -
Ofício nº 507/2022, Guaratuba, 03 de junho de 2022. (a) Rafael Scholze
(Substituto). MDS: F551n.9yqI.p.sorC7-DvC/z.LLO9

Av.13/54.697 - Prot. nº 150.769 de 30/05/2023 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de
indisponibilidade nº 202305.3014.02732654-1A-980, de 30/05/2023, da Central de Indisponibilidades,
foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 2ª Vara
de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00023366220118240058. Custas: R\$ 77,49 (315
VRC). Funrejus: R\$ 19,37, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 583/23).
Guaratuba, 31 de maio de 2023. (a) Rafael Scholze (Substituto). LAPDI,
- SFRD.SJLMP.F6ryp-3LrHe.F551q

Av.14/54.697 - Prot. nº 165.121 de 13/05/2025 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de
indisponibilidade nº 202505.0913.03892883-1A-867, de 09/05/2025, da Central de Indisponibilidades,
foi determinada a indisponibilidade dos bens de Mundicomp Computadores Ltda pelo juízo da 1ª Vara
Cível de São Bento do Sul - SC, nos autos do processo nº 00036468320118240058. Custas: R\$ 87,26
(315 VRC). Funrejus: R\$ 21,81, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 396/25).
Guaratuba, 12 de maio de 2025. (a) Rafael Scholze (Oficial Substituto).
AGZ - SFR11.ZJLUP.dljOf-pc7eG.F551q

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
podem ser consultados no **54.697**

ridigital

CNM 083535.2.0054697-54