

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Fls.1

Matrícula nº 33673. Balneário Camboriú, 21 de Junho de 2007.
Imóvel: Box-Garagem nº 53 do Edifício Residencial Summerville, Rua 3000, nº 265, Centro, nesta cidade, área privativa: 12,50m², área total: 20,0591m², correspondente à fração ideal de 0,1060% do terreno com área de 1.622,60m².-
Proprietária: CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN LTDA., pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 95.869.400/0001-44, com sede na Rua 2500, nº 160, nesta cidade.-
Registro anterior: M-26060, fls.01 do livro 2 deste Ofício.-
PROTOCOLO: Nº 48331 de 20/06/2007. (AS) Emol.: R\$4,05.-
Marco Antônio Schroeder - Reg. Designado.-

R.1-33673, 27 de Novembro de 2012.

COMPRA E VENDA: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 11.10.2012, às fls.79/81 do livro 257 e Escritura Pública de Rerratificação, lavrada em 23.11.2012, às fls.15 do livro 260, ambas pelo 1º Tabelionato de Notas de Balneário Camboriú-SC.-
Transmitente: CONSTRUTORA E INCORPORADORA VENTURIN LTDA.-
Adquirente: VERA LUCIA MOUTINHO DE SOUZA, CI nº 798.195-SSP/PR, CPF 942.408.509-59, do lar, casada pelo regime da comunhão universal de bens, anterior a vigência da Lei nº 6515/77, com **JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA,** CI nº 427.920-SSP/PR, CPF 056.679.849-20, médico, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua 3000, nº 265, Centro, Balneário Camboriú-SC.-
Objeto: Box de garagem 53.-
Valor: R\$2.000,00. ITBI sobre R\$3.061,48. FRJ e emolumentos sobre R\$30.000,00.-
DIC nº 92274.-
PROTOCOLO: Nº 72483 de 23/11/2012. (CM) "EMITIDA A DOI"
Emol: R\$161,81, Selo de fiscalização: CWW66580-D4S1 (R\$1,30).-
Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-

AV.2-33673, 09 de Fevereiro de 2015.

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens- CNIB sob Protocolo nº 201502.0617.00047816-1A-790, Processo de Indisponibilidade de Bens de Ex- Administrador nº 33902001135201572, datada de 06.02.2015, emitida por Leandro da Silva Soares - Comitê Gestor do Sistema da AGENCIA NACIONAL DE SAUDE SUPLEMENTAR, com sede no Rio de Janeiro- RJ, contra **JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA,** CPF nº 056.679.849-20.-
Objeto: O imóvel matriculado.-
PROTOCOLO: Nº 82084 de 06/02/2015. (JD)
Emolumentos: Isento (Artigo 7º, parágrafo único, do Provimento nº 39/2014 CNJ), Selo de fiscalização: DPX07997-95RF (Isento).-

... segue fls.1-verso ...

... continuação da Matrícula nº 33673 - Registro Geral	fls.1-verso
Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>Lucia Dal Pont</i>	
AV.3-33673, 02 de Março de 2016.	
<p>INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201602.2916.00113767-IA-100, emitida por Marcelo Fernandes, Processo nº 21283201408809007 da 23ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, Certidão sob o código HASH: 543d.155f.e44d.316d.8e0f.7691.62cd.a9d5.574d.970e, datada de 01.03.2016.-</p>	
AUTOR: MICHELE CRISTINA DO CARMO RIBEIRO.-	
RÉU: JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF 056.679.849-20 e INSTITUTO DE MEDICINA E CIRURGIA DO PARANÁ LTDA, CNPJ 76.493.345/0001-96.-	
Objeto: O imóvel matriculado.-	
PROTOCOLO: Nº 86170 de 01/03/2016.-	
Emolumentos: Isento (Artigo 7º, parágrafo único, do Provimento nº 39/2014 CNJ), Selo de fiscalização: DUH99229-EJE9 (Isento).-	
Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>Lucia Dal Pont</i>	
<p>A presente matrícula continuará à fl. <u>2</u> onde estão praticados os atos subsequentes (registros e/ou averbações), nos termos do Ofício Circular 194/2010 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina. Balneário Camboriú, <u>10</u> de <u>03</u> de <u>2017</u>. Lucia Dal Pont <i>Lucia Dal Pont</i> Registradora.</p>	

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Fl.2

continuação da Matrícula nº 33673

AV.4-33673, 10 de Março de 2017.

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201703.0713.00249982-IA-350, Processo nº 27021201000309002, emitida por Telma Mesquita Silva e Souza, 3ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 28a2.7c22.dae6.6241.38da.f1d5.7026.9a92.b7e8.9d06, datada de 08.03.2017.-

Objeto: O imóvel matriculado.-

PROTOCOLO: Nº 90312 de 08/03/2017.

Emolumentos: R\$101,40 (à serem pagos, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina), Selo de fiscalização: EPZ79166-MPUG R\$ 1,85.-

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-

AV.5-33673, 18 de Julho de 2017.

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201707.1310.00319617-IA-240, Processo nº 00011649820155090001, emitida por Lessane Gabardo Carneiro, 1ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, contra JOSE LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA; Certidão sob o código HASH: 2ebb.7a97.bbb0.96ca.b7e6.3b8a.53b8.feb7.6cb2.64fe, datada de 13.07.2017.-

Objeto: O imóvel matriculado.-

PROTOCOLO: Nº 91718 de 14/07/2017.

Emolumentos: R\$101,40 (à serem pagos, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina), Selo de fiscalização: ETK30058-ZRFH R\$ 1,85.-

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-

AV.6-33673, 10 de Outubro de 2017.

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201710.0615.00378044-IA-240, Processo nº 24949201401009007, emitida por Victor Lisboa de Faria, 10ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 00c5.a4be.61e4.a43d.2f2c.ed74.9e1e.948d.a911.a209, datada de 09.10.2017.-

Objeto: O imóvel matriculado.-

PROTOCOLO: Nº 92670 de 09/10/2017.-

Emolumentos: R\$101,40 (à serem pagos, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina), Selo de fiscalização: EVN39202-TUJT R\$ 1,85.-

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-

AV.7-33673, 13 de Outubro de 2017.

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201710.1018.00380607-IA-370, Processo nº 04815201601409007, emitida por Eliane Schmidmeier, 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, contra JOSE LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 811f.b310.ef60.9a3b.7828.39dd.bdda.c546.f4e5.40fd, datada de 11.10.2017.-

Objeto: O imóvel matriculado.-

PROTOCOLO: Nº 92708 de 11/10/2017.-

- continua no verso -

continuação da Matrícula nº 33673 - Registro Geral	Fls.2-verso
<p>Emolumentos: R\$101,40 (à serem pagos, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina), Selo de fiscalização: EVN39851-LO5Z R\$ 1,85.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>aut</i></p>	
<p>AV.8-33673, 06 de Agosto de 2018. PENHORA: Mandado de Penhora expedido em 29.06.2018 por ordem do Drª. Ilma Vinha, Juíza do Trabalho e Auto de Penhora datado de 14.06.2018, extraídos do Processo CartPrec 0000588-96.2018.5.12.0040 da 1ª Vara do Trabalho de Balneário Camboriú-SC.- Exequente: PRISCILLA RODRIGUES SCHUNEMANN, CPF 069.294.259-90.- Executado: JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CI nº 427.920-SSP/PR, CPF 056.679.849-20, médico, casado pelo regime da comunhão universal de bens, anterior a vigência da Lei nº 6515/77, com VERA LUCIA MOUTINHO DE SOUZA, CI nº 798.195-SSP/PR, CPF 942.408.509-59, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua 3000, nº 265, Centro, Balneário Camboriú-SC.- Valor: R\$70.877,57 (setenta mil, oitocentos e setenta e sete reais e cinquenta e sete centavos).- Objeto: O imóvel matriculado, avaliado em R\$100.000,00 (cem mil reais).- PROTOCOLO: Nº 95881 de 17/07/2018. Emolumentos: R\$306,00, Selo de fiscalização: FDZ97197-B2JP R\$ 1,90 (Emolumentos e FRJ à serem pagos, nos termos da Circular nº 66/2014 da CGJ/SC).- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>aut</i></p>	
<p>AV.9-33673, 24 de Maio de 2019. INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB cadastrada em 22.05.2019, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201905.2216.00812880-IA-000, Processo ExFis nº 00000441120185093365, exequente: União Federal (PGFN), emitida por Renato Martins dos Santos, Coordenadoria de Conciliação e Apoio Permanente a Execução- COCAPE- Curitiba/PR, Tribunal Regional de Trabalho da 9ª Região, Tribunal Superior do Trabalho, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 92ac.af77.8034.6fbc.8d6e.3f1e.9b44.0efa.164f.14eb, datada de 23.05.2019.- Objeto: O imóvel matriculado.- PROTOCOLO: Nº 99606 de 23/05/2019. Emolumentos: Isento (Art. 33, §3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97 - RCE), Selo de fiscalização: FGC98275-JFNH (Isento).- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>aut</i></p>	
<p>AV.10-33673, 28 de Junho de 2019. INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB cadastrada em 26.06.2019, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201906.2613.00848833-IA-580, Processo nº 00020081820155090011, nome do processo: Ana Paula H de França, emitida por Luiz Fernando Delakis, 11ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, contra JOSE LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 9021. e2be.29a5.e53b.6ea5.3a29.5363.8b85.cab1.7e7e, datada de 27.06.2019.- Objeto: O imóvel matriculado.- PROTOCOLO: Nº 100011 de 27/06/2019. Emolumentos: R\$109,05 (à ser pagos, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina), Selo de fiscalização: FMN22963-XZT6 R\$ 1,95.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>aut</i></p>	
<p>AV.11-33673, 29 de Julho de 2019. INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de</p>	

- continua na ficha.3 -

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha.3

continuação da Matrícula nº 33673

Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 25.07.2019 sob Protocolo de Indisponibilidade nº 201907.2514.00879420-IA-609, Processo ExFis nº 00000302720185093365, exequente: União Federal (PGFN), emitida por Renato Martins dos Santos, Coordenadoria de Conciliação e Apoio Permanente a Execução - COCAPE - Curitiba-PR, Tribunal Regional de Trabalho da 9ª Região, Tribunal Superior do Trabalho, contra **JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA**, CPF 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 9371.822f.3c2d.b26a.b900.5256.5ffa.8bc7.c3c3.69c3, datada de 26.07.2019.-

Objeto: O imóvel matriculado.-

PROTOCOLO: Nº 100429 de 26/07/2019.

Emolumentos: Isento (Art. 33, §3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97 - RCE), Selo de fiscalização: FJD39078-N9HH (Isento).-

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-

AV.12-33673, 07 de outubro de 2020.

INDISPONIBILIDADE: Ordem de indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 02.10.2020, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202010.0211.01339499-IA-170, **Processo nº 000001950220175090652**, emitida por Adriana Pierro Simões da 18ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, contra **JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA**, CPF 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: b430.7bf9.de67.42a8.c746.098b.09e7.8b9a.f010.0f08, datada de 05.10.2020.-

PROTOCOLO: Nº 105634 de 05/10/2020.

Emolumentos: R\$90,00 (a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina), Selo de fiscalização: FYB00903-7RUC R\$ 2,80.-

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-

AV.13-33673, 27 de Novembro de 2020

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 24.11.2020, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202011.2409.01404659-IA-790, **Processo nº 00001762320195090006**, Nome do Processo: JOBELENA STUMPF SOARES CUQUEJO, emitida por Tascila Cristine Linzmeyer da 6ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, contra **JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA**, CPF 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: fdfe.8a5f.f8d8.303f.bf2c.1f47.41c4.048d.4e53.2fc8, datada de 25.11.2020.-

PROTOCOLO: Nº 106368 de 25/11/2020.

Emolumentos: R\$90,00 (a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina), Selo de fiscalização: FZI19853-97GQ R\$ 2,80.-

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-

AV.14-33673, 03 de Fevereiro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 27.01.2021, sob Protocolo de Indisponibilidade nº 202101.2710.01465393-IA-909, **Processo nº 0000026-17.2016.5.09.0016**, emitida por Rosani Colvara Santiago da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, contra **JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA**, CPF 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 6d6d.d722.470c.1e48.cf52.5199.e7b2.6ae1.a0e6.be1a, datada de 28.01.2021.-

PROTOCOLO: Nº 107316 de 28/01/2021.

Emolumentos: R\$90,56 (a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina), Selo de fiscalização: GBB86096-NM5D R\$ 2,82.-

- continua no verso -

continuação da Matrícula nº 33673 - Registro Geral	ficha.3-verso
Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>put</i>	
<p>AV.15-33673, 29 de Abril de 2021. ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL: Mediante requerimento do interessado, datado 09.04.2021 e conforme Certidão de Casamento - Matrícula: 083162 01 55 1971 3 00001 357 0000357 12, expedida em 09.04.2021 pelo Serviço Distrital das Mercês, Comarca de Curitiba-PR, o estado civil dos proprietários VERA LUCIA MOUTINHO DE SOUZA e JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA passou a ser divorciados, por Escritura Pública de Divórcio Consensual, lavrada em 13.09.2016, às fls.339/342 do livro 384, no Tabelionato de Notas de Registro-SP.- <i>Obs.: Procuração Pública lavrada em 17.11.2012, às fls.036 do livro 707-P, no Serviço Distrital do Cajuru, Comarca de Curitiba-PR, confirmada via e-mail em 20.04.2021.-</i> PROTOCOLO: Nº 108295 de 09/04/2021 Emolumentos: R\$90,56, Selo de fiscalização: GCZ49481-1IU7 R\$ 2,82.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>put</i></p>	
<p>AV.16-33673, 15 de Julho de 2021. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DA AV.7: Mediante Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, datada de 28.06.2021, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, sob Protocolo de Cancelamento nº 202106.2813.01694948-TA-560, Processo nº 04815201601409007, emitida por Eliane Schmidmeier da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF 056.679.849-20, averba-se o cancelamento da indisponibilidade constante da AV.7.- PROTOCOLO: Nº 109666 de 29/06/2021.- Emolumentos: R\$90,56, (a ser pago, nos termos Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Santa Catarina). Selo de fiscalização: GEY10600-YPT0 R\$ 2,82.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.- <i>put</i></p>	
<p>AV-17- 33.673 - 15 de fevereiro de 2022 INDISPONIBILIDADE: Ofício Judicial expedido em 01.02.2022 pelo Dr. José Roberto Gomes Junior, Juiz do Trabalho Substituto da 11ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, extraído do Processo nº ATOrd 0000392-37.2017.5.09.0011. Reclamante: JULIA DE MARTINO CRUVINEL BORGES. Reclamados: JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, RG 427.920-SSP/PR, CPF 056.679.849-20, nascido em 10.01.1942, brasileiro, médico, casado, residente e domiciliado na Rua 3000, n. 265, Centro, Balneário Camboriú-SC; INSTITUTO DE MEDICINA E CIRURGIA DO PARANÁ LTDA; JOSE LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA; ALENCAR BARBOSA MUNIZ; JOSE PEDRO PAGANI. Valor da causa: R\$40.000,00 (quarenta mil reais). Protocolo: 113.292, de 08/02/2022. Emolumentos: R\$100,00 (Emolumentos a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da CGJ/SC). Selo de fiscalização: GJX63127-WJET. Valor do selo: R\$3,11. Lucia Dal Pont - Registradora Titular. <i>put</i></p>	
<p>AV-18- 33.673 - 10 de março de 2022 INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 03/03/2022, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202203.0317.02034903-IA-409, Processo n. 00006246420205090651, emitida pela 17ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 861c988fd67eb65a41a359d26ad5a6fa276cf3fe, datada de 04/03/2022.</p>	

- Continua na Ficha 04 -

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 04

Matrícula nº 33.673

Obs.: Emolumentos a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina.

Protocolo: 113.607, de 04/03/2022. Emolumentos: R\$100,00 Selo de fiscalização: GKN58920-AFW7. Valor do selo: R\$3,11.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-19- 33.673 - 07 de abril de 2022

AÇÃO DE EXECUÇÃO: Ofício SEI nº 98842/2022/ME, datado de 04.04.2022, da Procuradoria da Fazenda Nacional no Estado do Paraná - Divisão de Grandes Devedores; e Certidão expedida em 01.04.2022 pela Justiça Federal da 4ª Região - Seção Judiciária do Paraná, nos termos do artigo 828 do Código de Processo Civil, no dia 17.06.2013 foi ajuizada a ação de Execução Fiscal nº 5023103-94.2013.4.04.7000, distribuída para o Juízo Federal da 19ª Vara Federal de Curitiba-PR.

Exequente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL.

Executado: JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, RG 427.920-SSP/PR, CPF 056.679.849-20, nascido em 10.01.1942, brasileiro, médico, casado, residente e domiciliado na Rua 3000, n. 265, Centro, Balneário Camboriú-SC.

Valor da Execução: R\$140.367,61 (cento e quarenta mil, trezentos e sessenta e sete reais e sessenta e um centavos).

Protocolo: 114.051, de 04/04/2022. Emolumentos: Isentos. Selo de fiscalização: GFL46809-ULYU. Selo: Isento.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-20- 33.673 - 22 de abril de 2022

PENHORA: Ofício Judicial expedido em 06.04.2022, pela Juíza do Trabalho Titular Dra. Ilma Vinha e Auto de Penhora, datado de 01.04.2022, extraídos da CartPrecCiv 0000218-15.2021.5.12.0040 da 1ª Vara do Trabalho de Balneário Camboriú-SC, independentemente da titularidade do bem e da nomeação de depositário.

Exequente: JOSIEL CHAVES GUEDES.

Executado: JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, RG 427.920-SSP/PR, CPF 056.679.849-20, nascido em 10.01.1942, brasileiro, médico, casado, residente e domiciliado na Rua 3000, n. 265, Centro, Balneário Camboriú-SC.

Valor da Causa: R\$331.098,19 (trezentos e trinta e um mil, noventa e oito reais e dezenove centavos), data do cálculo: 03.03.2021, atualizado monetariamente para fins de emolumentos até 31.03.2022 em R\$372.699,34.

Objeto: O imóvel matriculado, avaliado em R\$80.000,00 (oitenta mil reais).

Obs.: FRJ e Emolumentos a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina.

Protocolo: 114.171, de 12/04/2022. Emolumentos: R\$593,30 Selo de fiscalização: GLA95407-CY7V. Valor do selo: R\$3,11.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-21- 33.673 - 04 de maio de 2022

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 27/04/2022, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202204.2709.02115402-IA-660, Processo n. 00009407120185090029, emitida pela 20ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E

- Continua no Verso -

Continuação da Matrícula nº 33.673 - Registro Geral	Ficha 04V
<p>SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: d39623e54dea157a06d3a6553803c37502db382c, datada de 27/04/2022. Protocolo: 114.372, de 27/04/2022. Emolumentos: Isentos (GJ). Selo de fiscalização: GHS45610-4C9S. Selo: Isento. Lucia Dal Pont - Registradora Titular.</p>	
<p>AV-22- 33.673 - 23 de maio de 2022 INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 19/05/2022, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202205.1916.02097390-IA-710, Processo n. 00074012820128160028, emitida pela 2ª Vara Cível de Colombo-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: add3b8bf7fd1a643fa3a18ba99572fec1267b9b6, datada de 20/05/2022; e VERA LUCIA MOUTINHO DE SOUZA, CPF n. 942.408.509-59; Certidão sob o código HASH: 27f98dccb48f366a569c374d0de96e326c0ddb82, datada de 20/05/2022. Obs.: Emolumentos a ser pago, nos termos do artigo 14 da Lei Federal nº 6.015/73 Protocolo: 114.718, de 20/05/2022. Emolumentos: R\$100,00 Selo de fiscalização: GMH16441-OP7S. Valor do selo: R\$3,11. Lucia Dal Pont - Registradora Titular.</p>	
<p>AV-23- 33.673 - 07 de junho de 2022 INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 03/06/2022, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202206.0314.02180586-IA-500, Processo n. 00022318820175090014, emitida pela 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 4ef99483ad9ad139b91b2a6a153cffe556844f, datada de 06/06/2022. Obs.: Emolumentos a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina. Protocolo: 114.956, de 06/06/2022. Emolumentos: R\$100,00 Selo de fiscalização: GMH19478-YFTO. Valor do selo: R\$3,11. Lucia Dal Pont - Registradora Titular.</p>	
<p>AV-24- 33.673 - 09 de setembro de 2022 INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 05/09/2022, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202209.0511.02335838-IA-390, Processo n. 00010115920205090011, emitida pela 11ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 5b75ee4efd5c40d36f1fa43f84dc6751359ae216, datada de 05/09/2022. Obs.: Emolumentos a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina. Protocolo: 116.498, de 05/09/2022. Emolumentos: R\$100,00 Selo de fiscalização: GOK59532-9QHY. Valor do selo: R\$3,11. Lucia Dal Pont - Registradora Titular.</p>	
<p>AV-25- 33.673 - 20 de outubro de 2022 INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 18/10/2022, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202210.1816.02405733-IA-710, Processo n. 00005623420205090001,</p>	

- Continua na Ficha 05 -

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 05

Matrícula nº 33.673

emitida pela 1ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: d0736099d2925dae59bf4a968172ad2491721560, datada de 19/10/2022.

Protocolo: 117.228, de 19/10/2022. Emolumentos: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina. Selo de fiscalização: GLV62787-GQKT. Selo: Isento.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-26- 33.673 - 28 de novembro de 2022

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 24/11/2022, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202211.2409.02461610-IA-930, Processo n. 00108228820165090009, emitida pela 9ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 4423d8505349cff4d77dcedbdc0991573726009b, datada de 24/11/2022.

Protocolo: 117.830, de 24/11/2022. Emolumentos: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina. Selo de fiscalização: GLV63219-E922. Selo: Isento.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-27- 33.673 - 12 de dezembro de 2022

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 09/12/2022, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202212.0907.02483260-IA-410, Processo n. 00005992720175090014, emitida pela 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: b5309c71252004a10901305631eacfaea76bbd6e, datada de 09/12/2022.

Protocolo: 118.074, de 09/12/2022. Selo de fiscalização: GLV63386-RM9D. Selo: Isento.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-28- 33.673 - 20 de março de 2023

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 16/03/2023, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202303.1612.02606932-IA-340, Processo n. 00011229720195090651, emitida pela 17ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: bb02c424d1791a8e1b3011627a48ac727b9b89ac, datada de 16/03/2023.

Protocolo: 119.313, de 16/03/2023. Emolumentos: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina. Selo de fiscalização: GRN49525-CDGQ. Selo: Isento.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-29- 33.673 - 06 de abril de 2023

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 30/03/2023, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202303.3013.02632660-IA-490, Processo n. 00001567420205090013, emitida pela 13ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH:

- Continua no Verso -

Continuação da Matrícula nº 33.673 - Registro Geral

Ficha 05V

1436fad7f88bc0739c0e4441515b8a30d4e398bd, datada de 31/03/2023.

Protocolo: 119.565, de 31/03/2023. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares nº 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina e da Lei Complementar Estadual nº 807/2022. Emolumentos diferidos. Selo GTB29603-D2CT.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-30- 33.673 - 14 de abril de 2023

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 12/04/2023, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202304.1215.02650371-IA-000, Processo n. 00010908720195090006, emitida pela 6ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 437a2acd0641e6cab4a980f655d78911b8f14b8c, datada de 13/04/2023.

Obs.: Emolumentos a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina.

Protocolo: 119.774, de 13/04/2023. Emolumentos diferidos. Selo GTB30920-HSTM.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-31- 33.673 - 17 de abril de 2023

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 13/04/2023, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202304.1313.02652068-IA-990, Processo n. 00011514520195090006, emitida pela 6ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 6006412dc70d2b60d983632bc8a157e3ffcdd4ce, datada de 13/04/2023.

Obs.: Emolumentos a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina.

Protocolo: 119.792, de 13/04/2023. Emolumentos diferidos. Selo GTB31324-NNZA.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-32- 33.673 - 23 de maio de 2023

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 19/05/2023, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202305.1916.02715313-IA-780, Processo n. 00006403520195090010, emitida pela 10ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 9c5e964997adbce5f14c4d92fb20a34c47945bac, datada de 22/05/2023.

Protocolo: 120.342, de 22/05/2023. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares nº 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina e da Lei Complementar Estadual nº 807/2022. Emolumentos diferidos. Selo GTX42247-62I5.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-33- 33.673 - 02 de junho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 30/05/2023, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202305.3017.02733528-IA-110, Processo n. 00115044320165090009, emitida pela 9ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH:

- Continua na Ficha 06 -

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 06

Matrícula nº 33.673

CNM nº 104455.2.0033673-92

4f70b470576dbb1937a0cc8dd215d8377d67700e, datada de 31/05/2023.

Protocolo: 120.516, de 31/05/2023. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares nº 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina e da Lei Complementar Estadual nº 807/2022. Emolumentos diferidos. Selo GTX44153-B1JG.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-34- 33.673 - 12 de junho de 2023

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DA AV.2: Mediante Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, datada de 20/03/2023, oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, sob Protocolo de Cancelamento n. 202303.2017.02613674-TA-600, Processo n. 33902001135201572; e Ofício n. 212/2023/COIND/GEAES/GGAER/DIRAD-DIOPE/DIOPE, expedido em 01/06/2023; emitidos pela AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR; averba-se o **cancelamento da indisponibilidade constante da AV.2.**

Protocolo: 120.631, de 07/06/2023. FRJ: Isento. Selo GRN50126-HEAG.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-35- 33.673 - 17 de julho de 2023

PENHORA/INDISPONIBILIDADE: Mandado de Penhora nº 700015993298, expedido em 01/06/2023 por ordem do juízo da 19ª Vara Federal de Curitiba-PR e Auto de Penhora e Avaliação, datado de 10/07/2023, extraídos dos Autos de Execução Fiscal nº 5031042-23.2016.4.04.7000/PR.

Exequente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL.

Executado: JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF nº 056.679.849-20.

Valor do débito: R\$467.251,01 (quatrocentos e sessenta e sete mil duzentos e cinquenta e um reais e um centavo).

Objeto: Imóvel avaliado em R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

Obs : **Indisponibilidade do bem, conforme art. 53, §1º da Lei nº 8212/91.**

Protocolo: 121.103, de 13/07/2023. Emolumentos: Isentos. FRJ: Isento. ISS: R\$ 0,00. Selo GUB80718-77A0.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-36- 33.673 - 08 de agosto de 2023

PENHORA: Termo de Penhora, extraído dos Autos de Ação Trabalhista - Rito Ordinário nº 0010822-88.2016.5.09.0009, expedido em 01/08/2023, pelo juízo da 09ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR.

Exequente: MARLI SOLANGE STORRER.

Executados: **1) JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF 056.679.849-20; 2) ALENCAR BARBOSA MUNIZ; e 3) INSTITUTO DE MEDICINA E CIRURGIA DO PARANA LTDA.**

Valor Execução: R\$ 3.019.025,10 (três milhões, dezenove mil e vinte e cinco reais e dez centavos), atualizado até 31/07/2023.

Objeto: **Imóveis das M-33.562, M-33563, M-33.671, M-33.672, M-33.673 e M-33.707, avaliados em R\$5.500.000,00 (cinco milhões e quinhentos mil reais), para garantia da presente execução e das demais relacionadas: 0001277-62.2014.5.09.0009,**

- Continua no Verso -

Continuação da Matrícula nº 33.673

Ficha 06v

0011504-43.2016.5.09.0009, 0010822-88.2016.5.09.0009, 0010670-40.2016.5.09.0009,
 0010416-67.2016.5.09.0009, 0010181-03.2016.5.09.0009, 0001597-76.2017.5.09.0084,
 0001483-42.2015.5.09.0009, 0001245-18.2018.5.09.0009, 0001240-93.2018.5.09.0009,
 0001007-38.2014.5.09.0009, 0000910-91.2021.5.09.0009, 0000826-61.2019.5.09.0009,
 0000706-86.2017.5.09.0009, 0000696-71.2019.5.09.0009, 0000360-33.2020.5.09.0009,
 0000134-91.2021.5.09.0009, 0001126-23.2019.5.09.0009.

Obs.: Emolumentos a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina.

Protocolo: 121.444, de 02/08/2023. Emolumentos: Pagamento Diferido. ISS: R\$ 0,00. Selo GVA80025-2CUH.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-37- 33.673 - 08 de setembro de 2023

PENHORA: Despacho com força de Termo de Penhora, extraído dos Autos de Ação Trabalhista - Rito Ordinário nº 0001539-86.2012.5.09.0007, expedido em 28/08/2023, pelo Dr. Ricardo José Fernandes de Campos, Juiz do Trabalho Substituto da 7ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR.

Exequente: JULIA DOMINGAS DE SOUZA, CPF nº 029.426.849-92.

Executados: 1) JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF nº 056.679.849-20; 2) HOSPITAL XV LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL); e 3) ANA DIVA IURK.

Valor Execução: R\$778.267,01 (setecentos e setenta e oito mil duzentos e sessenta e sete reais e um centavo), em 28/08/2023.

Obs.: Emolumentos a ser pago, nos termos da Circular nº 66/2014 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina.

Protocolo: 121.905, de 29/08/2023. Emolumentos diferidos. Selo GWM87866-MJ89.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-38- 33.673 - 08 de setembro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 05/09/2023, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202309.0516.02912171-IA-780, Processo n. 00001580920145090028, emitida pela 19ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 8c502002842ef4c7342d67d5add4997b4412922, datada de 06/09/2023.

Protocolo: 122.090, de 06/09/2023. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares nº 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina e da Lei Complementar Estadual nº 807/2022. Emolumentos diferidos. Selo GWM87874-EA00.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-39- 33.673 - 25 de setembro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 21/09/2023, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202309.2115.02941238-IA-930, Processo n. 00010967320195090013, emitida pela 13ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 80c346c021aca3fbb4e861e5cd45606e64c4b49e, datada de 22/09/2023.

Protocolo: 122.390, de 22/09/2023. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares nº 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina e da Lei Complementar Estadual nº 807/2022.

- Continua na Ficha 07 -

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 07

Matricula nº 33.673

Emolumentos diferidos. Selo GWM91390-A5W3.
Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-40- 33.673 - 16 de outubro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 10/10/2023, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202310.1017.02978557-IA-150, Processo n. 00017346120195090028, emitida pela 19ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: da851d83afd335516f317fd5a980851a19ce2e22, datada de 11/10/2023.

Protocolo: 122.682, de 11/10/2023. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares nº 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina e da Lei Complementar Estadual nº 807/2022.

Emolumentos diferidos. Selo GXL29604-0J74.
Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-41- 33.673 - 25 de outubro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 23/10/2023, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202310.2313.02997155-IA-560, Processo n. 00006021320205090002, emitida pela 02ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 1d514487076191df8bb1069fc76aa91fb784bf47, datada de 24/10/2023.

Protocolo: 122.845, de 24/10/2023. *Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares nº 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina e da Lei Complementar Estadual nº 807/2022.*

Emolumentos: R\$108,82 FRJ: R\$ 24,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). Selo GXL31819-GLJ0.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-42- 33.673 - 18 de janeiro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 12/01/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202401.1211.03110014-IA-810, Processo n. 00019578120135090009, emitida pela 09ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 165ab4017b2ab3cb46846d6b073e9160c69b095f, datada de 15/01/2024.

Protocolo: 123.972, de 15/01/2024. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos das Circulares nº 170/2022 e 235/2022 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina e da Lei Complementar Estadual nº 807/2022.

Emolumentos diferidos. Selo GXL45546-CIBY.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.

AV-43- 33.673 - 04 de junho de 2024

ESCRITURAÇÃO ELETRÔNICA: Os próximos atos registrais a serem praticados nesta matrícula serão eletrônicos e continuarão em página própria, conforme autorizado pelo §4º do

- Continua no Verso -

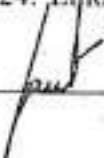
Continuação da Matrícula nº 33.673

Ficha 07v

artigo 653 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial de Santa Catarina/2023.

Protocolo: 125.870, de 04/06/2024. Emolumentos: Não Incidem. FRJ: Não Incide. ISS: R\$ 0,00. Selo GYU41838-S4KG.

Lucia Dal Pont - Registradora.



PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 08

Matrícula nº 33.673

AV-44- 33.673 - 13 de junho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 11/06/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202406.1109.03380327-IA-220, Processo n. **00004773020175090041**, emitida pela 21ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 5bb4b9799a482b5c66a1a8483bbc7a0c8f2ecd7e, datada de 12/06/2024.

Protocolo: 125.986, de 12/06/2024. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023. Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo GYU43591-JTM8.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 14/06/2024 11:23:08.

AV-45- 33.673 - 27 de junho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 25/06/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202406.2508.03408316-IA-100, Processo n. **00005984220215090001**, emitida pelo Setor de Projeto Horizontes Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 9a28099f0df87963c3916ab05764f9ed61330509, datada de 25/06/2024.

Protocolo: 126.181, de 25/06/2024. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023. Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo GYU46583-4WI7.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 27/06/2024 15:56:43.

AV-46- 33.673 - 27 de junho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 26/06/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202406.2613.03412323-IA-000, Processo n. **00000812420195090028**, emitida pelo Setor de Projeto Horizontes Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 87200bb7fc6a0d705463c6277c97ac219490d824, datada de 27/06/2024.

Protocolo: 126.210, de 27/06/2024. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023. Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo GYU46590-14CA.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 27/06/2024 15:56:01.

AV-47- 33.673 - 26 de julho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 22/07/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202407.2214.03460721-IA-350, Processo n. **00009527120205090011**, emitida pelo Setor de Projeto Horizontes de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: afd3de7e82037e96dd0b38627091a53002cb4e46, datada de 23/07/2024.

Protocolo: 126.643, de 23/07/2024. Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do

- Continua no Verso -

cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023. Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo GZH72066-C135.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 26/07/2024 14:38:30.

AV-48- 33.673 - 26 de julho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 22/07/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202407.2214.03461046-IA-061, Processo n. **00000720420195090015**, emitida pelo Setor de Projeto Horizontes de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 32d2a4ae178b077acc3049f0a03ef845e61e940f, datada de 23/07/2024.

Protocolo: 126.644, de 23/07/2024. *Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023. Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo GZH72073-Y90P.*

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 26/07/2024 14:39:46.

AV-49- 33.673 - 29 de julho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 26/07/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202407.2608.03472565-IA-860, Processo n. **00009711420195090011**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 09ª Região, Setor de Projeto Horizontes SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 301efca3399cd6042b046d26d37608e858b66292, datada de 26/07/2024.

Protocolo: 126.712, de 26/07/2024. *Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023. Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo GZH72316-PJUW.*

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 29/07/2024 15:02:00.

AV-50- 33.673 - 06 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 02/08/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202408.0208.03486356-IA-790, Processo n. **00001614820195090008**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 09ª Região, Setor de Projeto Horizontes SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: da290c357a815da16adeb0b66e072c2966249325, datada de 05/08/2024.

Protocolo: 126.809, de 05/08/2024. *Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023. Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo GZH73906-YTIX.*

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 06/08/2024 15:10:02.

AV-51- 33.673 - 06 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 02/08/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202408.0208.03486413-IA-000, Processo n. **00001116220215090651**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 09ª Região, Setor de Projeto Horizontes SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20;

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 09

Matrícula nº 33.673

Certidão sob o código HASH: f600a935214c5866c2b31c10c81614db192919bb, datada de 05/08/2024.

Protocolo: 126.812, de 05/08/2024. *Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023.* Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo GZH73913-3SMB.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 06/08/2024 15:13:28.

AV-52- 33.673 - 06 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 02/08/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202408.0210.03486754-1A-910, Processo n. **00002023220205090088**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, Setor de Projeto Horizontes SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: b38a8b830bc1ba9302d81572210222f798845852, datada de 05/08/2024.

Protocolo: 126.813, de 05/08/2024. *Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023.* Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo GZH73921-PLTI.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 06/08/2024 15:09:26.

AV-53- 33.673 - 06 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 05/08/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202408.0510.03489429-1A-230, Processo n. **00009979020205090006**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, Setor de Projeto Horizontes SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 4d4d5514da9643f8bf38a83c339aaf8e44cc64ae, datada de 05/08/2024.

Protocolo: 126.826, de 05/08/2024. *Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023.* Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo GZH73928-MSW7.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 06/08/2024 15:21:39.

AV-54- 33.673 - 16 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 13/08/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202408.1311.03508200-1A-400, Processo n. **00003202820195090028**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, Setor de Projeto Horizontes SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 26f20acdd202708887690183c4f389ffea5dd53e, datada de 14/08/2024.

Protocolo: 126.936, de 14/08/2024. *Emolumentos, ISS e FRJ: serão apurados quando do cancelamento, nos termos do artigo 869 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023.* Emolumentos diferidos. FRJ diferido. Selo

- Continua no Verso -

GZH75737-FX10.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 16/08/2024 10:36:13.

AV-55- 33.673 - 29 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 29/08/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202408.2908.03544327-1A-860, Processo n. **00011496920195090008**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, Setor de Projeto Horizontes SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 5c5377a8710ac8b1f7d46d4e9aaf3c3f89893b49, datada de 29/08/2024.

Protocolo: 127.165, de 29/08/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo GZH78496-2L3F.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 30/08/2024 14:12:33.

AV-56- 33.673 - 30 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 29/08/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202408.2909.03544479-1A-880, Processo n. **00009693820195090013**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, Setor de Projeto Horizontes SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 93e60d0c603da9117d1f3e6d57b4314ab283b389, datada de 30/08/2024.

Protocolo: 127.192, de 30/08/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo GZH78686-US4E.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 30/08/2024 16:29:49.

AV-57- 33.673 - 16 de setembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 16/09/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202409.1608.03580111-1A-780, Processo n. **00010967320195090013**, emitida pela Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, Setor de Projeto Horizontes - SPH de Curitiba-PR, contra JOSE LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 1f3a6f74838b0a14a697aa9608f0f3df90919fa8, datada de 16/09/2024.

Protocolo: 127.413, de 16/09/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo GZH81832-TFF8.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 16/09/2024 17:45:00.

AV-58- 33.673 - 07 de outubro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 04/10/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202410.0411.03621678-1A-061, Processo n. **00006951220215090011**, emitida pela 11ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 6e05d94ea0a3721b703a1dc9ff0f113ae07d053e, datada de 04/10/2024.

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 10

Matrícula nº 33.673

Protocolo: 127.697, de 04/10/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HEN20326-21BU. Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 07/10/2024 17:52:44.

AV-59- 33.673 - 01 de novembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 28/10/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202410.2812.03667966-IA-001, Processo n. **00011667920225090015**, emitida pela 15ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 01edf8d99d294a43154ba5c39181db224847df86, datada de 30/10/2024.

Protocolo: 128.042, de 30/10/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HEN25517-J7ME.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 01/11/2024 11:08:55.

AV-60- 33.673 - 01 de novembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 29/10/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202410.2916.03671817-IA-051, Processo n. **00017713420175090004**, emitida pela 4ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: fa4fa20777d3cd68b694420bb4aeb01514409816, datada de 30/10/2024.

Protocolo: 128.047, de 30/10/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HEN25524-SK7Y.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 01/11/2024 11:12:47.

AV-61- 33.673 - 25 de novembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 21/11/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202411.2109.03710781-IA-330, Processo n. **00001771120195090005**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 09ª Região, Setor de Projeto Horizontes - SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 2b539f412a501edf9c0cb1281eff114ce776a49d, datada de 22/11/2024.

Protocolo: 128.331, de 22/11/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HEN30612-RRF8.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 25/11/2024 14:22:06.

AV-62- 33.673 - 25 de novembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de

- Continua no Verso -

Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 21/11/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202411.2110.03710865-IA-000, Processo n. **00004355220185090006**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 09ª Região, Setor de Projeto Horizontes - SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 76e4e0d62f6bac555e8ec2469f7905978f166932, datada de 22/11/2024.

Protocolo: 128.333, de 22/11/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HEN30628-KFT8.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 25/11/2024 14:28:09.

AV-63- 33.673 - 26 de novembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 22/11/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202411.2214.03714813-IA-180, Processo n. **00007068620175090009**, emitida pela 9ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 33e61c83e0d6e5970746af56940856d17e40c109, datada de 22/11/2024.

Protocolo: 128.348, de 22/11/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HEN31048-CNBO.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 26/11/2024 16:25:29.

AV-64- 33.673 - 02 de dezembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 27/11/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202411.2711.03722705-IA-080, Processo n. **00009585020215090009**, emitida pela 9ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 44c5fbf2165642001a4d8b3e12134e43d72af76d, datada de 28/11/2024.

Protocolo: 128.426, de 28/11/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HEN32207-IRGK.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 02/12/2024 14:15:28.

AV-65- 33.673 - 20 de dezembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 18/12/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202412.1810.03765582-IA-360, Processo n. **00002909020235090015**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 09ª Região, Setor de Projeto Horizontes - SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 566d28c5bc4c084c3e10cf58dbf5b9c064789c91, datada de 19/12/2024.

Protocolo: 128.739, de 19/12/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HEN35354-PX2R.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 20/12/2024 14:52:04.

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 11

Matrícula nº 33.673

AV-66- 33.673 - 20 de dezembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 19/12/2024, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202412.1909.03768277-IA-160, Processo n. **00000812420195090028**, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, Setor de Projeto Horizontes - SPH de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: da35a8a3417facade4a98b4e14741fe57bc529bb, datada de 20/12/2024.

Protocolo: 128.761, de 20/12/2024. Emolumentos: R\$113,24 FRJ: R\$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,83. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HEN35488-1A6N. Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 20/12/2024 17:47:42.

AV-67- 33.673 - 24 de fevereiro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 19/02/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202502.1914.03851405-IA-453, Processo n. **00003934520195090013**, emitida pela 13ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: v4g6nudpmp, datada de 20/02/2025.

Protocolo: 129.470, de 20/02/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HIL09815-3XJL. Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 24/02/2025 11:49:58.

AV-68- 33.673 - 10 de março de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 07/03/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202503.0711.03877384-IA-729, Processo n. **00005815320195090008**, emitida pela 08ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: axu36q0dnr, datada de 10/03/2025.

Protocolo: 129.672, de 10/03/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HIL12153-DM2H. Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 10/03/2025 14:52:16.

R-69 - 33.673 - 08 de abril de 2025

PENHORA: Despacho com força de Ofício Judicial, extraído do processo de Cumprimento de Sentença nº 0001166-79.2022.5.09.0015, expedido em 10/02/2025, pelo Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR.

Requerente: MILENE CRISTINA FERREIRA DAS NEVES.

Requeridos: 1) HOSPITAL XV LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL; 2) JOSE LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA; 3) ANA DIVA IURK.

- Continua no Verso -

Valor: R\$53.500,00 (cinquenta e três mil e quinhentos reais).

Obs.: Emolumentos a ser pago, nos termos do artigo 853 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023.

Protocolo: 130.004, de 03/04/2025. Emolumentos diferidos. FRJ diferido. ISS: R\$ 0,00. Selo HIL85586-AS2Y.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 08/04/2025 14:12:04.

AV-70- 33.673 - 08 de maio de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 06/05/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202505.0616.03987940-IA-391, Processo n. 00105934620165090004, emitida pela 4ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: p2injrz26u, datada de 07/05/2025.

Protocolo: 130.403, de 07/05/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HIL91603-LEOW.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 08/05/2025 15:42:52.

AV-71- 33.673 - 22 de maio de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 20/05/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202505.2013.04018514-IA-153, Processo n. 00010002720205090012, emitida pela 12ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 6lhofte5mr, datada de 21/05/2025.

Protocolo: 130.586, de 21/05/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HIL94110-6INE.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 22/05/2025 11:28:31.

AV-72- 33.673 - 14 de julho de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 09/07/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202507.0917.04120346-IA-921, Processo n. 00007419820215090011, emitida pela 11ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: e0v14krpok, datada de 10/07/2025.

Protocolo: 131.279, de 10/07/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HIM12608-HNMZ.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 14/07/2025 14:13:46.

AV-73- 33.673 - 30 de julho de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 28/07/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202507.2810.04154059-IA-723, Processo n. 00002594820195090003, emitida pelo Setor de Projeto Horizontes - SPH do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 12

Matrícula nº 33.673

código HASH: tp4xij3h8a, datada de 29/07/2025.

Protocolo: 131.579, de 29/07/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HIM16176-X312.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 30/07/2025 17:34:13.

AV-74- 33.673 - 27 de agosto de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 26/08/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202508.2608.04215441-1A-431, Processo n. **00109132120165090029**, emitida pela 20ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: rnb6wty8zo, datada de 26/08/2025.

Protocolo: 131.994, de 26/08/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HNR04124-LFYW.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 27/08/2025 16:14:47.

AV-75- 33.673 - 23 de setembro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 18/09/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202509.1816.04267189-1A-940, Processo n. **00017494920175090012**, emitida pela 12ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: yprqlwoft5, datada de 19/09/2025.

Protocolo: 132.386, de 19/09/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HNR10262-MMQF.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 23/09/2025 10:50:10.

AV-76- 33.673 - 28 de outubro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 24/10/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202510.2416.04340776-1A-723, Processo n. **00002046420195090014**, emitida pela 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: 5xi39rozba, datada de 28/10/2025.

Protocolo: 132.995, de 28/10/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HNR19892-MFJO.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 28/10/2025 10:57:15.

R-77 - 33.673 - 19 de novembro de 2025

PENHORA: Decisão com força de Ofício e Auto de Penhora e Avaliação, extraídos do

- Continua no Verso -

processo CartPrecCiv nº 0000416-32.2024.5.12.0045, expedidos em 29/09/2025, pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Balneário Camboriú-SC.

Requerente: JOBELENA STUMPF SOARES CUQUEJO.

Requerida: INSTITUTO DE MEDICINA E CIRURGIA DO PARANA LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL.

Objeto: O imóvel matriculado, avaliado em R\$110.000,00.

Valor: R\$67.345,10 (sessenta e sete mil trezentos e quarenta e cinco reais e dez centavos).

Obs.: Emolumentos a ser pago, nos termos do artigo 853 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial do Estado de Santa Catarina/2023.

Protocolo: 133.350, de 18/11/2025. Emolumentos diferidos. FRJ diferido. ISS: R\$ 0,00. Selo HOZ04934-RJS7.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 19/11/2025 14:31:16.

AV-78- 33.673 - 28 de novembro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 26/11/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202511.2610.04395398-1A-447, Processo n. **00009288720225090006**, emitida pela 6ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: v9wqyyx8y9, datada de 27/11/2025.

Protocolo: 133.486, de 27/11/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HOZ06903-QW7Y.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 28/11/2025 11:22:48.

AV-79- 33.673 - 01 de dezembro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 28/11/2025, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202511.2812.04401250-1A-603, Processo n. **00017652420175090005**, emitida pela 5ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: fj6nkwiqcq, datada de 28/11/2025.

Protocolo: 133.535, de 28/11/2025. Emolumentos: R\$ 119,10. FRJ: R\$ 27,07 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 2,98. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HOZ07178-EFT2.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 01/12/2025 14:16:55.

AV-80- 33.673 - 27 de janeiro de 2026

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 26/01/2026, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202601.2616.04475273-1A-566, Processo n. **00017916920155090012**, emitida pela 12ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: zo8mnpjsj6, datada de 27/01/2026.

Protocolo: 134.269, de 27/01/2026. Emolumentos: R\$ 124,07. FRJ: R\$ 28,20 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 3,10. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HOZ19619-ZADJ.

Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 27/01/2026 13:25:42.

CNM: 104455.2.0033673-92

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Ficha 13

Matrícula nº 33.673

AV-81- 33.673 - 12 de fevereiro de 2026

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 11/02/2026, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202602.1113.04506674-IA-160, Processo n. **00010617620205090014**, emitida pela 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra JOSÉ LAZZAROTTO DE MELO E SOUZA, CPF n. 056.679.849-20; Certidão sob o código HASH: cwxaf8z82d, datada de 12/02/2026.

Protocolo: 134.543, de 12/02/2026. Emolumentos: R\$ 124,07. FRJ: R\$ 28,20 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 3,10. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HSE29927-PWYZ. Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 12/02/2026 15:16:04.

AV-82- 33.673 - 10 de março de 2026

INDISPONIBILIDADE: Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-CNIB, cadastrada em 09/03/2026, sob Protocolo de Indisponibilidade n. 202603.0916.04551805-IA-670, Processo n. **00001274820205090005**, emitida pela 5ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, contra VERA LUCIA MOUTINHO DE SOUZA, CPF n. 942.408.509-59; Certidão sob o código HASH: mnrf92sm1r, datada de 09/03/2026.

Protocolo: 134.897, de 09/03/2026. Emolumentos: R\$ 124,07. FRJ: R\$ 28,20 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 3,10. Emolumentos, FRJ e ISS com pagamento diferido (art. 869 do Código de Normas CGFE/SC). Selo HSE34492-3Y8X. Assinado digitalmente por Lucia Dal Pont - Registradora, 10/03/2026 14:20:42.