

matrícula

191.274

ficha

01



**IMÓVEL: ÁREA B**, destacada da matrícula nº 11.379, situada no loteamento Parque Industrial Bandeirantes, antigo Sítio Santa Zula, distrito de Nova Veneza, Município e Comarca de Sumaré-SP, que assim se descreve: tem início no ponto 1, localizado na confluência da Área A com a Rua Marcos Dutra Pereira e a referida área; segue com rumo 10°24'29"SE e distância de 264,46m até o ponto 2, confrontando do ponto 01 ao 02 com a Rua Marcos Dutra Pereira; segue 13,84m em curva de raio 9,56m com ângulo de 82°57'36" até o ponto 03; segue com rumo 79°17'19"SW e distância de 155,30m até o ponto 4, confrontando do ponto 03 ao 04 com a Avenida Engenheiro Jayme Pinheiro de Ulhôa Cintra; deflete à direita e segue com rumo 06°13'00"NW e distância de 40,42m até o ponto 5; deflete à direita e segue com rumo 80°44'33"NE e distância de 1,48m até o ponto 6; deflete à esquerda e segue com rumo 03°03'02"NE e distância de 28,09m até o ponto 7; deflete levemente à esquerda e segue com rumo 06°11'58"NW e distância de 45,35m até o ponto 8; deflete levemente à esquerda e segue com rumo 06°36'26"NW e distância de 45,58m até o ponto 9; deflete levemente à esquerda e segue com rumo 07°06'52"NW e distância de 35,19m até o ponto 10; deflete levemente à direita e segue com rumo 06°15'15"NW e distância de 87,59m até o ponto 11; deflete à direita e segue com rumo 81°29'09"NE e distância de 16,32m até o ponto 12; deflete levemente à direita e segue com rumo 82°28'55"NE e distância de 78,16m até o ponto 13; deflete levemente à esquerda e segue com rumo 82°17'47"NE e distância de 44,26m até o ponto 01, confrontando do ponto 4 ao 01 com a Área A, encontrando o ponto inicial, **com área total de 41.418,07 metros quadrados.**

**CADASTRADO EM ÁREA MAIOR SOB Nº: 2.202.0469.042.8**

**PROPRIETÁRIA: COMPANHIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS - CIPLA**, inscrita no CGC/ME nº 84.683.515/0001-23, com sede na Avenida Getúlio Vargas, nº 1619, em Joinville-SC.

**REGISTRO ANTERIOR: R.4** de 25 de novembro de 1980, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.

Sumaré, 31 de agosto de 2020. *Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*  
Selo digital.1211033310376533ZPIBMK20V

  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

**AV.1/191.274** - Sumaré, 31 de agosto de 2020.  
*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor de L.M  
Continua no verso.

matrícula

191.274

ficha

01

**MERCHANDISING INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CNPJ nº 54.027.032/0001-00, com sede na Rua Marcos Arruda, nº 493, Belenzinho, São Paulo-SP, em face de **CIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS CIPLA GRUPO HANSEN**, inscrito no CNPJ nº 84.683.515/0001-23, com sede na Avenida Getúlio Vargas, nº 1619, Joinville-SC, com filial no Pq. Industrial Bandeirantes, São Judas Tadeu, Sumaré-SP, pela Carta Precatória nº 573/05, extraída dos autos de Consignatória nº 000.87.819.625-9, assinada pelo MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível de São Paulo-SP, Dr. Guilherme Santini Teodoro, acompanhada do Ofício nº 897/05, assinado pela Dra. Margot Chrysostomo Correa, Mma. Juíza de Direito da 4ª Vara Judicial desta Comarca, para a cobrança da quantia de R\$1.924.715,00, conforme mencionado no **R.11**, de 25 de maio de 2005, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.

Selo digital.1211033310376533HT479B20N

*[Assinatura]*  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

AV.2/191.274 - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor de ALEX FERNANDO SANGALLI, brasileiro, casado, CTPS nº 96.715/00095, residente e domiciliado na Rua Antonio Carlos Santos, nº 1.081, Jd. Calegari, Sumaré-SP; ALVARO AGOSTINO, brasileiro, casado, CTPS nº 55.321.471a, residente e domiciliado na Rua Mário R. Amaral, nº 327, Jd. Campos Eliseos, Campinas-SP; ANDRE MENDES, brasileiro, solteiro, CTPS nº 33.309/607a, residente e domiciliado na Rua 10, nº 50, Parque Bandeirantes, Sumaré-SP; CARLOS APARECIDO GONÇALVES DE SOUZA, brasileiro, casado, CTPS nº 40.009/00005, residente e domiciliado na Rua 03, nº 331, Jd. Denada, Sumaré-SP; CARLOS ROBERTO ALVES DA SILVA, brasileiro, casado, CTPS nº 33.378/558, residente e domiciliado na rua Elídio Sampaio, nº 82, Sumaré-SP; CICERO PEREIRA NUNES, brasileiro, casado, CTPS nº 28.760/00067, residente e domiciliado na Rua 13, nº 290, Jardim Manchester, Sumaré-SP; CLAUDETE TOMAZ DENARDE, brasileira, casada, CTPS nº 22.890/00002, residente e domiciliado na Rua 15, nº 16, Parque Bandeirantes, Sumaré-SP; CLAUDINEI APARECIDO COELHO, brasileiro, divorciado, CTPS nº 45.414/076, residente e domiciliado na Rua Guido Segalho, nº 360, Jd. Eulina, Campinas-SP; CLAUDINEI PEIXOTO SANTANA, brasileiro, solteiro, CTPS nº 66.421/00095, residente e domiciliado na Rua 07, nº 110, Parque Bandeirantes, Sumaré-SP; CLEIDE DE ARAUJO LIMA, brasileira, divorciada, CTPS. nº 79.255/00166, residente e domiciliada na Rua Durval Cirqueira Reis, nº 173, Jd. Danúbio Azul, Sumaré-SP; DANIEL MONTEIRO ALVES, brasileiro, casado, CTPS nº 86.126/470, residente e domiciliado na Rua Affonso Sardinha, nº 44, Jd. Alvorada, Campinas-SP; DIRCEU COUTINHO, brasileiro, solteiro, CTPS nº 30.360.028, residente e domiciliado na Rua

Continua na ficha 02

matrícula

**191.274**

ficha

**02**

Alfredo Gomes, nº 363, Vila Real, Hortolândia-SP; EDILSON DE S. FREITAS, brasileiro, solteiro, CTPS nº 24.585.00057, residente e domiciliado na Rua Laércio Monjani, nº 239, Parque Tropical, Campinas-SP; EDMAR BARBOSA DA SILVA, brasileiro, casado, CTPS nº 29.728/000123, residente e domiciliado na Rua 06, nº 154, Parque Bandeirantes, Sumaré-SP; ELEXANDRE DOMINGOS LEMES, brasileiro, solteiro, CTPS nº 37.748/00150, residente e domiciliado na Rua Antonio Carlos dos Santos, nº 1.061, Jd. Calegari, Sumaré-SP; EXPEDITO CAMILO DE CARVALHO, brasileiro, casado, CTPS n. 1.194/491, residente e domiciliado na Rua 19, nº 57, Sumaré-SP; FAUSTINO MANZATO, brasileiro, casado, CTPS nº 23.154/00034, residente e domiciliado na Rua 12, nº 146, Jd. Carmem Cristina, Hortolândia-SP; FLÁVIO CARDOSO, brasileiro, solteiro, CTPS nº 51.445/171, residente e domiciliado na Rua 01, nº 305, Parque Bandeirantes, Sumaré-SP; FRANCILENO ERMINO ALVES, brasileiro, solteiro, CTPS nº 27.842/0111, residente e domiciliado na Rua 06, nº 45, Jardim São Jorge, Hortolândia-SP; FRANCISCO LUCAS, brasileiro, casado, CTPS nº 16.430/570, residente e domiciliado na Rua 06, nº 289-B, Jd. Maracanã, Sumaré-SP; FRANCISCO DOS PASSOS, brasileiro, casado, CTPS nº 7.548/00095, residente e domiciliado na Rua 10, nº 64, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; FRANCISCO ROBSON RODRIGUES DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, CTPS nº 78.550/0008, residente e domiciliado na Rua Antonio Carlos dos Santos, nº 498, Jd. Calegari, Sumaré-SP; GERALDO APARECIDO ROMANSINI, brasileiro, casado, CTPS nº 89.232/382, residente e domiciliado na Rua 12, nº 204, Jardim Amanda I, em Hortolândia-SP; HELENA GOMES SILVA MARTINS, brasileira, casada, CTPS nº 61.148/432, residente e domiciliado na rua 10, nº 54, Jd. São Jorge, Hortolândia-SP; JAIME SILVA PEREIRA FILHO, brasileiro, solteiro, CTPS nº 9.996/00092, residente e domiciliado na Rua 01, nº 295, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; JILMAR PEREIRA DE SOUZA, brasileiro, solteiro, CTPS nº 92.764/0111, residente e domiciliado na Rua 06, nº 42, Vila São Pedro, Hortolândia-SP; JOÃO BATISTA DOS PASSOS NETO, brasileiro, casado, CTPS nº 14.055/00092, residente e domiciliado na Rua 10, nº 585, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; JOEL DE AMORIM, brasileiro, casado, CTPS nº 61.326/471, residente e domiciliado na Rua 03, nº 331, Jd. Denadai, Sumaré-SP; JONAS FRANCISCO DOS SANTOS, brasileiro, casado, RG. 12.587/000184, residente e domiciliado na Rua 09, nº 350, Jd. Maria Antonia, Sumaré-SP; JOSÉ CARLOS RODRIGUES CORTEZ, brasileiro, solteiro, CTPS nº 37.008/00166, residente e domiciliado na Rua 13, nº 08, Jd. São Judas Tadeu II, Sumaré-SP; JOSÉ MARIA ALVES DE SOUZA, brasileiro, casado, CTPS nº 20.514/00042, residente e domiciliado na rua 17, nº 546, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; JOSÉ NUNES DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, CTPS nº 14.184/00014, residente e domiciliado na Rua 21, nº 156, Jd. Santo Antonio, Sumaré-SP; JOSÉ NUNES PEREIRA SOBRINHO, brasileiro, casado, CTPS nº 39.929/382, residente e domiciliado na rua Jurandir Magalhães Filho, nº 561, Jd. Dall'Orto, Sumaré-SP; JOSÉ DA SILVA MEDEIROS, brasileiro, casado, CTPS nº 46.304/0571, residente e domiciliado na Rua 22, nº 350, Bloco 14, aptº 22, Pq. Bandeirantes, Sumaré-SP; JOSÉ TIMOTEO DOS SANTOS, brasileiro, casado, CTPS nº

Continua no verso.

matrícula

191.274

ficha

02

92.420/208, residente e domiciliado na Av. Diogo Augusto Aila, nº 625, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; JUAREZ CAETANO DE FARIAS, brasileiro, solteiro, CTPS nº 39.926/00013, residente e domiciliado na rua 04, nº 473, Jd. Campos Verde, Hortolândia-SP; JUAREZ DE LOURENÇO, brasileiro, casado, CTPS nº 74.250/00107, residente e domiciliado na Rua José da Costa Brás, nº 213, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; JUAREZ NOBRE DA SILVA, brasileiro, casado, CTPS nº 35.783/00123, residente e domiciliado na Rua 29, nº 397, Pq. Bandeirantes, Sumaré-SP; LENIL MIGUEL FERNANDES, brasileiro, solteiro, CTPS nº 85.660/00057, residente e domiciliado na Rua 17, nº 211, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; LEONICE DA SILVA MOREIRA, brasileira, casada, CTPS nº 15.545/00095, residente e domiciliada na Rua 8, nº 386, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; LINDEMBERG MOMESSO DOURADO, brasileiro, casado, CTPS nº 99.768/575, residente e domiciliado na Rua 8, nº 184, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; LIBERATO DA SILVA, brasileiro, casado, CTPS nº 69.518/254, residente e domiciliado na Rua 03, Pq. Bandeirantes, nº 591, Pq. Bandeirantes, Sumaré-SP; LOURIVAL FERMINO, brasileiro, solteiro, CTPS nº 28.387/00150, residente e domiciliado na Rua 8, nº 351, Jd. Maria Antonia, Sumaré-SP; LUIZ ANTONIO DE ALMEIDA, brasileiro, casado, CTPS nº 9.650/00101, residente e domiciliado na Rua 11, nº 302, Jd. Calegari, Sumaré-SP; LUIZ MARTINS, brasileiro, casado, CTPS nº 28.994/00171, residente e domiciliado na Rua 05, nº 160, Pq. Bandeirantes, Sumaré-SP; MANOEL LOPES DOS SANTOS, brasileiro, casado, CTPS nº 4.171/633, residente e domiciliado na Rua 35, Pq. Bandeirantes, Sumaré-SP; MARCELO EUGÊNIO DE MORAES, brasileiro, casado, CTPS nº 69.704/575, residente e domiciliado na Rua dos Angelins, nº 111, Vila Boa Vista, Campinas-SP; MARTA M. GODOI SANTOS, brasileira, solteira, CTPS nº 89.384/00013, residente e domiciliado na Rua 20, nº 49, Pq. Bandeirantes, Sumaré-SP; MOISES MOREIRA, brasileiro, casado, CTPS nº 33.718/00013, residente e domiciliado na Rua 14, nº 54, Nova Esperança II, Sumaré-SP; NELSO CARMO DE SOUZA, brasileiro, casado, CTPS nº 38.130/0042, residente e domiciliado na Rua 19, nº 189, Pq. Bandeirantes, Sumaré-SP; NIVALDO RIBEIRO DA SILVA, brasileiro, casado, CTPS nº 77.889/465, residente e domiciliado na Rua Paulo Conrado de Lima, nº 444, Jd. Denadai, Sumaré-SP; ORLANDO TREVISANI DE MORAIS, brasileiro, casado, CTPS nº 94.239/00006, residente e domiciliado na Rua 2, nº 45, Jd. São Camilo, Hortolândia-SP; OSMARINA LOPES DE FARIA, brasileira, solteira, CTPS nº 30.199/00076, residente e domiciliada na Rua 23, nº 499, Pq. Santo Antonio; Sumaré-SP; REINALDO FRANCISCO LOPES, brasileiro, solteiro, CTPS nº 26.344/231, residente e domiciliado na Rua 01, nº 305, Pq. Bandeirantes, Sumaré-SP; RIVELINO ARAUJO DA SILVA, brasileiro, casado, CTPS nº 63.496/00057, residente e domiciliado na Rua Dozolina C. Bertolini, nº 591, Pq. das Nações, Sumaré-SP; ROGÉRIO A. DA SILVA, brasileiro, casado, CTPS nº 69.901/00015, residente e domiciliado na Rua 8, nº 145, Jd. Boa Esperança, Sumaré-SP; RUDIMAR SOARES DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, CTPS nº 84.204/456, residente e domiciliado na Rua 01, nº 455, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; SEBASTIÃO AMARILDO RIGOLE, brasileiro, solteiro, CTPS nº 10.658/00011, residente e domiciliado na Rua 10,

Continua na ficha 03

matrícula

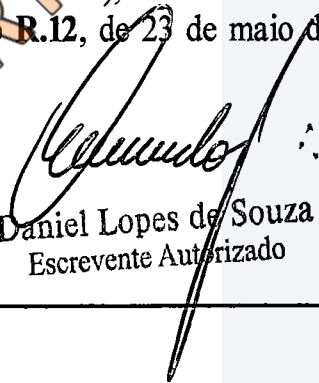
191.274

ficha

03



nº 102, Jd. Carmen Cristina, Hortolândia-SP; VALDEMIR DOS SANTOS GUEDES, brasileiro, solteiro, CTPS nº 42.699/00028, residente e domiciliado na Rua 02, nº 145, Pq. Bandeirantes, Sumaré-SP; VERA LUCIA A. VERDEIRO, brasileira, desquitada, CTPS nº 10.915/418, residente e domiciliada na Rua 17, nº 671, Jd. Bom Retiro, Sumaré-SP; VIANO ALVES DO ROSÁRIO, brasileiro, casado, CTPS nº 29.912/00067, residente e domiciliado na Rua 12, nº 834, Jd. Paviotti, em Monte Mor-SP; ZELITO DOS SANTOS MAGALHÃES, brasileiro, solteiro, CTPS nº 94.862/491, residente e domiciliado na Rua 4, nº 57, Jd. Minda, Sumaré-SP, **contra FLASKÔ INDUSTRIAL DE EMBALAGENS LTDA**, tendo sido reconhecido a existência de grupo econômico entre a executada e a empresa **COMPANHIA INDL. DE PLASTICOS CIPLA**, pelo Mandado Judicial nº 114/2006, expedido aos 10 de março de 2006, extraído do Processo nº 03139-1999-122-15-00-1-RT, do Juízo de Direito da Vara do Trabalho desta Comarca de Sumaré-SP, para a cobrança da quantia de R\$97.875,72 (atualizado até 30 de junho de 2004), nomeado como fiel depositário o Sr. Serge Goullart, conforme mencionado no **R.12**, de 23 de maio de 2006, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.  
Selo digital.1211033310376533VL241620F

  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

**AV.3/191.274** - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor de **KETH GOMES DOS SANTOS**, tendo como executada **FLASKÔ INDUSTRIAL DE EMBALAGENS LTDA**, tendo sido reconhecido a existência de grupo econômico entre a executada e a empresa **COMPANHIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS CIPLA**, Processo 00290-2001-122-15-00-3-RTS, da Vara do Trabalho desta Comarca de Sumaré-SP, para a cobrança da quantia de R\$2.227,62, conforme mencionado no **R.13**, de 11 de setembro de 2006, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.  
Selo digital.12110333103765334IT6AW20R

  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

**AV.4/191.274** - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor de **RAIMUNDO FERREIRA DE LIMA**, tendo como executada **FLASKÔ INDUSTRIAL DE EMBALAGENS LTDA**, tendo sido reconhecido a existência de grupo econômico

Continua no verso.

matrícula

191.274

ficha

03

entre a executada e a empresa COMPANHIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS CIPLA, Processo nº 00345-1998-122-15-00-6-RT, da Vara do Trabalho desta Comarca de Sumaré-SP, para a cobrança da quantia de R\$5.000.000,00, conforme mencionado no R.14, de 05 de outubro de 2006, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.  
Selo digital.12110333103765330L5H520F

  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

AV.5/191.274 - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor da **FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ** contra **COMPANHIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS CIPLA**, Processo nº 927/00, de Execução Fiscal, para a cobrança da quantia de R\$120.638,08, conforme mencionado na **AV.15**, de 13 de maio de 2009, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.  
Selo digital.1211033310376533U6X9KX204

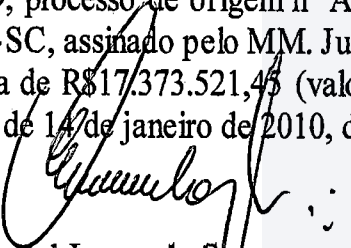
  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

AV.6/191.274 - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor de **CHARLES ROSA**, contra **CIPLA INDÚSTRIA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO S.A.** e outros, foi reconhecida a alteração da denominação da razão social da empresa, **COMPANHIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS-CIPLA** para **CIPLA INDÚSTRIA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO S.A.**, nos termos do Mandado de Penhora nº 293/2009, expedido aos 08 de junho de 2009, assinado pela MMA. Juíza Titular da Vara do Trabalho desta Comarca de Sumaré-SP, Dra. Claudia Cunha Marchetti, extraído dos autos nº 01835-2008-122-15-00-6-CartaPrecatória, acompanhado do ofício nº 7169/09, expedido aos 10 de dezembro de 2009, processo de origem nº AT 03324-2002-030-12-00-6 da 4ª Vara do Trabalho de Joinville-SC, assinado pelo MM. Juiz Titular, Dr. Nivaldo Stankiewicz, para a cobrança da quantia de R\$17.373.521,45 (valor atualizado até 15/09/2008), conforme mencionado no R.17, de 14 de janeiro de 2010, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.

Selo digital.12110333103765336WR8CW20T

  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

Continua na ficha 04

matrícula

191.274

ficha

04



AV.7/191.274 - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor da **FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ** contra **FLASKO INDUSTRIAL DE EMBALAGENS LTDA**, Processo nº 16.965/07, de Execução Fiscal, para a cobrança da quantia de R\$5.824,95, conforme mencionado na **AV.18**, de 14 de setembro de 2010, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.

Selo digital.1211033310376533LPZOE820Y

*[Assinatura]*  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

AV.8/191.274 - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor da **FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ** contra **FLASKO INDUSTRIAL DE EMBALAGENS LTDA**, Processo nº 7.773/06, de Execução Fiscal, para a cobrança da quantia de R\$1.687,57, conforme mencionado na **AV.19**, de 14 de março de 2011, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.

Selo digital.1211033310376533GHKOH520Z

*[Assinatura]*  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

AV.9/191.274 - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor da **FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ** contra **CIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS - CIPLA**, Processo nº 10.076/03, de Execução Fiscal, para a cobrança da quantia de R\$181.139,52, conforme mencionado na **AV.20**, de 25 de maio de 2011, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.

Selo digital.121103331037653306VTD920F

*[Assinatura]*  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

AV.10/191.274 - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

Continua no verso.

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula

191.274

ficha

04

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor da **FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ** contra **COMPANHIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS - CIPLA**, Processo nº 8.288/07, de Execução Fiscal, para a cobrança da quantia de R\$39.679,82, conforme mencionado na **AV.21**, de 13 de julho de 2011, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.

Selo digital.1211033310376533GJ9GCK20Z

  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

**AV.11/191.274** - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor da **FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ** contra **COMPANHIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS - CIPLA**, (antiga denominação de **CIPLA INDÚSTRIA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO S/A**, Processo nº 604.01.2006.005192-6 - Ordem nº 593/06, de Execução Fiscal, para a cobrança da quantia de R\$81.746,93, conforme mencionado na **AV.22**, de 19 de fevereiro de 2013, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.

Selo digital.1211033310376533Q60P0W20U

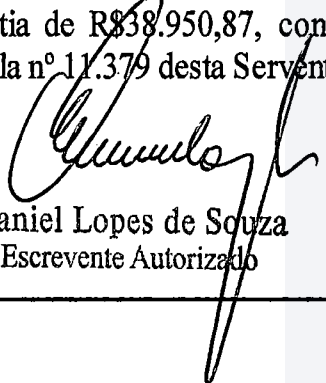
  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

**AV.12/191.274** - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor da **FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ** contra **COMPANHIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS - CIPLA**, (antiga denominação de **CIPLA INDÚSTRIA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO S/A**, Processo nº 604.01.2010.501985-4 - Ordem nº 2929/10, de Execução Fiscal, para a cobrança da quantia de R\$38.950,87, conforme mencionado na **AV.23**, de 04 de março de 2013, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.

Selo digital.1211033310376533YL4Y4Y20X

  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

**AV.13/191.274** - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

Continua na ficha 05

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

matricula

191.274

ficha

05



# Registro de Imóveis de Sumaré - SP

C.N.S. 12.110-3

Sumaré/SP, 31 de agosto de 2020

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **penhora** em favor da **FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ** contra **COMPANHIA INDUSTRIAL DE PLÁSTICOS - CIPLA**, Processo nº 0511849-31.2009.8.26.0604, de Execução Fiscal, para a cobrança da quantia de R\$76.818,27, conforme mencionado na **AV.24**, de 13 de abril de 2015, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.  
Selo digital.1211033310376533VSRJT220X

*[Assinatura]*  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

**AV.14/191.274** - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

**TRANSPORTE:** Sobre o imóvel objeto desta matrícula consta **INDISPONIBILIDADE de bens** da **CIPLA INDUSTRIA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO SA (CIPLA)**, CNPJ nº 84.683.515/0001-23, no s termos do Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade, gerado pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 201604.1915.00129674-IA-080, Código HASH: dbda.1c0e.bfb6.a574.33b5.695d.e66a.a57a.31f1.d2e3, extraído dos autos da ação, Processo nº 00639001520005040003, em tramite perante a 3ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, conforme mencionado na **AV.25**, de 26 de abril de 2016, da matrícula nº 11.379 desta Serventia.

Selo digital.1211033310376533XLO5ZQ20M

*[Assinatura]*  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

**AV.15/191.274** - Sumaré, 31 de agosto de 2020.

*Título prenotado sob nº 376.533 em 19 de agosto de 2020.*

**TRANSPORTE:** Conforme mencionado na **AV.28**, de 02 de julho de 2019, da matrícula nº 11.379 desta Serventia, consta averbação de penhora expedida aos 01 de julho de 2019, de conformidade com o auto de penhora de 15 de setembro de 2000, nos termos do documento eletrônico produzido com fulcro no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 06/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída da Ordem nº 00154996619978260604, dos autos da Ação de Execução Fiscal movida pelo **MINISTERIO DA FAZENDA**, CNPJ sob nº 00.394.460/0001-41, em face de **CIQUIMA INDÚSTRIA DE TINTAS E VERNIZES LTDA**, CNPJ sob nº 59.826.354/0001-32, e **CIPLA INDÚSTRIA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO S/A**, CNPJ sob nº 84.683.515/0001-23, em trâmite perante o Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Sumaré-SP, procede-se a presente averbação para constar que o imóvel

Continua no verso.

LIVRO Nº 2 Operador Nacional  
do Sistema de Registros  
Eletrônico de Imóveis REGISTRO  
GERAL

matricula

191.274

ficha

05

objeto desta matrícula foi **penhorado** para satisfação da dívida no valor de **RS30.904,36 (trinta mil e novecentos e quatro reais e trinta e seis centavos)**, tendo sido nomeada como fiel depositária Flasko Industrial de Embalagens Ltda. (**Constou ainda, que os emolumentos serão pagos ao final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel**).

Selo digital.12110333103765330HZJXR200

  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

**AV.16/191.274** - Sumaré, 16 de outubro de 2020.

*Título prenotado sob nº 379.249 em 08 de outubro de 2020*

**FALÊNCIA:** Conforme ofício nº 310006636528 emitido aos 16 de setembro de 2020, acompanhado do despacho de 21 de agosto de 2020, ambos assinados digitalmente pelo Dr. Uziel Nunes de Oliveira - MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Joinville-SC, extraídos dos autos do processo nº 0316258-88.2019.8.24.0038/SC, tendo como autor CIPLA INDUSTRIA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO S.A., e como réu LUIS BATSCHAUER, em trâmite perante o Juízo supra, procede-se a presente averbação, para constar que houve a decretação da falência da empresa falida **CIPLA INDÚSTRIA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO S/A**, CNPJ nº 84.683.515/0001-23, bem como visando a arrecadação do imóvel objeto desta matrícula.

Selo digital.12110333103792490XFPF620E

  
Daniel Lopes de Souza  
Escrevente Autorizado

  
Monaliza Braulina Lopes de Jesus  
Escrevente

**AV.17/191.274** - Sumaré, 17 de agosto de 2022.

*Título prenotado sob nº 416.831 em 02 de agosto de 2022.*

**CANCELAMENTO DA PENHORA:** Conforme Ofício assinado aos 21 de junho de 2022, acompanhado do Despacho de 25 de julho de 2022, ambos assinados digitalmente pelo Dr. Decio Umberto Matoso Rodvalho - MM. Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho de Sumaré-SP, extraídos dos autos do processo nº ATOrd 0034500-49.1998.5.15.0122, do Juízo supra, procede-se a presente averbação para constar que ficam **canceladas** e consideradas inexistentes, para todos os fins de direito as **AV.2, AV.3 e AV.4** desta matrícula.

Selo digital.1211033310416831IXMGNE22Z

  
Francisco Luiz de Carvalho Filho  
Escrevente Autorizado

  
Monaliza Braulina Lopes de Jesus  
Escrevente

Continua na ficha 06

matrícula

191.274

ficha

06

data

01/04/2025

CNM

121103.2.0191274-85

AV.18/191.274 - Sumaré, 01 de abril de 2025.

Título prenotado sob nº 477.891 em 28 de março de 2025.

**INDISPONIBILIDADE:** Conforme Ordem de Indisponibilidade - Protocolo CNIB nº 202503.2511.03906928-IA-239, foi decretada a **indisponibilidade de bens de CIPLA INDÚSTRIA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO S/A, CNPJ nº 84.683.515/0001-23**, pela 4ª Vara do Trabalho de Campinas-SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, nos Autos do Processo nº 0168900-23.1992.5.15.0053. Código Hash: zikq2gzdtj. Selo digital.1211033310477891C1NLMK25L

Aurea da Silveira Pires  
Escrivente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTAÇÃO  
NÃO VALE COMO CERTIFICADO

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.onr.br](http://www.ridigital.onr.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital